

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»)

поселение Московский, посёлок Института полиомиелита,
домовладение 8, корпус 1, город Москва, 108819
Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60; (495) 841-93-21
E-mail: sue_polio@chumakovs.su; <http://www.chumakovs.ru>
ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,
ИНН/КПП 7751023847/775101001

Арендодателям, заинтересованным в
оказании услуг.

От:
Федеральное государственное
бюджетное научное учреждение
«Федеральный научный центр
исследований и разработки
иммунобиологических препаратов им.
М.П. Чумакова РАН» (ФГБНУ
«ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»),
108819, г. Москва, поселение
Московский, посёлок Института
полиомиелита, домовладение 8, корпус
1, umto@chumakovs.su, (495) 841-01-32

Исх. № 19/8 от 19.06.2020

Запрос о предоставлении коммерческих предложений

ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» планирует проведение процедуры закупки на оказание Услуг по аренде нежилых помещений (далее - Услуга) для нужд ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Способ закупки – закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) – безальтернативная закупка.

Просим предоставить информацию о стоимости Услуг, указанных в Таблице № 1.

Таблица № 1.

Наименование Услуг	Общая площадь помещения	Территориальное месторасположение	Единица измерения
Аренда нежилого помещения (включая 1 машиноместо, услуги по уборке помещений, коммунально-эксплуатационные расходы, интернет)	50-60 кв.м.	г. Москва, ЮЗАО, не более 15 минут пешком от станции Метро.	1 месяц

1.1. Арендодатель обязан:

1.1.1. С момента передачи Помещений по Акту приема-передачи и до окончания срока аренды для целей разрешенного использования Арендатором Помещений круглосуточно обеспечить:

- соответствие здания и Помещений действующим СанПиН, Федеральному закону «О пожарной безопасности», Правилам противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390, обеспечить наличие и функционирование в здании и Помещениях систем и средства противопожарной защиты, включая первичные и стационарные средства пожаротушения, не допускать их использование не по назначению;

- наличие инженерных систем и коммуникаций (электросети, канализации, отопления, водоснабжение и водоотведение, интернет) необходимых для использования Помещений в соответствии с его разрешенным использованием;

1.1.2. За свой счет поддерживать прилегающие территории в надлежащем виде; осуществлять вывоз мусора, отходов, макулатуры, и других видов отходов.

1.1.3. Принимать необходимые меры для ликвидации за свой счет последствий аварий инженерных сетей и коммуникаций.

1.1.4. Осуществлять капитальный ремонт Помещений. На период проведения капитального ремонта (в случае невозможности Арендатора использовать Помещения) арендные платежи не начисляются. Сроки проведения капитального ремонта заблаговременно согласовываются с Арендатором.

Срок оказания Услуг:

Срок оказания Услуги - 11 месяцев.

Порядок оплаты: Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя. В арендную плату включены коммунально-эксплуатационные услуги (в том числе, но не исключая, водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроэнергия, интернет), 1 машиноместо, услуги по уборке помещений. Арендная плата уплачивается ежемесячно, после подписания Сторонами актов оказанных услуг.

Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки: 2020 год.

Особенности: Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положения о закупке Федерального государственного бюджетного научного учреждения «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН», утвержденного 28 ноября 2018 г.

Ответы должны быть поданы с 19 июня 2020 г. по 24 июня 2020 г. включительно по адресу: umto@chumakovs.su.

Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.

В коммерческом предложении обязательно должны быть реквизиты: номер и дата.

Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании услуг просим сообщить Заказчику.

Если основные условия исполнения Договора отличаются от предложенных – просим сообщить Заказчику в Коммерческом предложении.

Первый заместитель генерального директора
ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»


Афонин А.Ю