

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Исполнителем, заинтересованным в оказании услуг

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)
(ФГАНУ «ФНЦИРИШ им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита))

Адрес юридического лица: улица Куржиковского, дом 29,
корпус 5, этаж 3, помещение 1, комната № 6, вн.тер.г. муниципальный
округ Котловка, город Москва, 117218

Почтовый адрес: посёлок Института Полиомиелита, дом 8, корпус 1,
вн.тер.г. муниципальный округ Филимонковский,
город Москва, 108819

Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60
E-mail: sle.rohne@chumakovs.ru; www.chumakovs.ru
ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,
ИНН/КПП 7751023847/772701001

№ 03.2024 № 16/4

Запрос о предоставлении коммерческих предложений

ФГАНУ «ФНЦИРИШ им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение закупки на оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций в осях А-Б/9-12 объекта «Часть нежилого здания - основное строение» с кадастровым номером 77:17:0000000:3958 (далее – Услуга) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке Федерального государственного автономного научного учреждения «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита), утвержденным Наблюдательным советом Протоколом от 08.06.2021 № 01, с изменениями, утвержденными Протоколом от 03.08.2021 № 2, Протоколом от 27.05.2022 № 8, Протоколом от 16.09.2022 № 10, Протоколом от 30.03.2023 № 2, Протоколом от 27.06.2024 № 4, Протоколом от 18.09.2024 № 5, Протоколом от 20.12.2024 № 6, Протоколом от 28.03.2025 № 2, Протоколом от 26.06.2025 № 3 (далее – Положение о закупке).

Предлагаемые сроки проведения закупки: апрель 2026 года.

Просим предоставить информацию о стоимости оказания Услуг, указанных в Таблице № 1. Описание и технические характеристики Услуги представлены в Техническом задании (приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческих предложений).

Таблица № 1

№ п/п	Наименование Услуги	Ед. изм.	Код-во	Код ОКПД2	Предоставление национального режима (установление запрета/ограничений/преимущества) ¹
1	Оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций в осях А-В/9-12 объекта «Часть нежилого здания - основное строение» с кадастровым номером 77:17:0000000:3958	усл.ед.	1	71.12.12.190	Не установлено

Основные условия исполнения Договора:

Место оказания Услуг: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полимерлита, дом 8, строение 23.

Срок оказания Услуг: в течение 30 рабочих дней.

В стоимость Услуг включаются все расходы на оказание услуги.

На оказанные Услуги устанавливается гарантийный срок 24 (двадцать четыре) месяцев, но не менее чем гарантийный срок, установленный заводом-производителем.

Порядок оплаты:

Вариант 1. Оплата осуществляется в безналичной форме за фактически оказанные Услуги в течение не более 7 (семи) рабочих дней с даты приема/ оказания Услуг и подписания Заказчиком Акта приема товаров, работ, услуг (код формы 0510452) на основании полученного от Исполнителя счета на оплату.

Сбор коммерческих предложений осуществляется с целью обоснования начальной (максимальной) цены договора, цены договора, цены договора, цены договора с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком), цены единицы товара, работы, услуги. В случае принятия Заказчиком решения о проведении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) - коммерческое предложение, направленное в ответ на

¹ Национальный режим предоставляется в соответствии со статьей 3.1.4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ) и постановлением Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Постановление № 1875).

настоящий запрос о предоставлении коммерческих предложений, признается заявкой, направляемой участником закупки Заказчику на участие в неконкурентной закупке.

Коммерческое предложение должно содержать расчет цены Услуги. В частности, из содержания коммерческого предложения должна однозначно определяться стоимость Услуги за единицу.

Коммерческое предложение должно содержать ссылку на дату и номер настоящего запроса о предоставлении коммерческих предложений. Коммерческое предложение должно предоставляться по форме Таблицы № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование Услуги	Описание, характеристики Услуги (должны быть представлены в виде приложения, предоставляются в случае отклонения от характеристик, установленных Заказчиком)	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм. (с указанием валюты, ставки НДС)	Итоговая стоимость (с указанием валюты, ставки НДС)	Срок оказания Услуги
5	Оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций в осях А-В/9-12 объекта «Часть нежилого здания - основное строение» с кадастровым номером 77:17:0000000:3958		Усл. ед.	1			
Итого с учетом НДС, %							

Ответы должны быть поданы с «16» 03 2026 года по «17» 03 2026 года включительно по адресу: info@shpukovs.spb.

Участник закупки вправе предоставить информацию, отражение которой в Техническом задании и/или проекте договора было бы желательно. Проведение данной процедуры сбора информации не влечет за собой возникновения каких-либо обязательств со стороны Заказчика, настоящий запрос о предоставлении коммерческих предложений не является офертой или публичной офертой, направление его участнику или размещение на сайте не является закупкой и не влечет за собой обязанности Заказчика заключить договор.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании Услуги просим сообщить Заказчику.

Первый заместитель генерального директора
ФГАНУ «ФНЦИРИПТ им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)

А.Ю. Афонин

Приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческих предложений

Техническое задание

на оказание услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций в осях А-Б/9-12 объекта «Часть нежилого здания - основное строение» с кадастровым номером 77:17:0000000:3958

1. Общие положения

1.1. Настоящее техническое задание определяет срок, перечень и порядок оказания Услуг по обследованию технического состояния строительных конструкций в осях А-Б/9-12 объекта «Часть нежилого здания - основное строение» с кадастровым номером 77:17:0000000:3958 (далее - Услуги) для нужд ФГАНУ "ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН" (Институт полиомиелита).

1.2. Место оказания Услуг:

Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, дом 8, строение 23.

1.3. Срок оказания Услуг: не более 30 (тридцати) рабочих дней следующего за днем заключения Договора.

1.4. Оказывать услуги, Исполнитель должен силами собственных, обученных и аттестованных специалистов, либо с привлечением третьей стороны (субисполнителей), с применением необходимого оборудования и материалов, оставаясь при этом ответственным за действия (бездействия) третьей стороны.

1.5. При оказании Услуг на территории Заказчика Исполнитель обязан соблюдать правила пропускного режима для автотранспорта и работников, руководствоваться разрешенными маршрутами движения транспорта, а также указаниями охраны и представителей Заказчика.

2. Содержание Услуг и общие требования

2.1. Цель оказания услуги - определение технического состояния строительных конструкций здания, их фактической несущей способности и возможности дальнейшей эксплуатации, а также оценка использование конструкций под установку нового технологического оборудования на отм. +3,600 в осях А-Б/9-12 в помещениях №230-4, №230, №230-3, №246 (суммарный ориентировочный вес нового технологического оборудования составит 10 000 кг).

2.2. Перечень оказываемых услуг:

2.2.1. Подготовительный этап: анализ исходных данных, предоставленных Заказчиком, ознакомление с конструктивными и планировочными решениями здания, уточнение конструктивной схемы здания, определение объема и методики обследования.

2.2.2. Обследование конструкций: обследование колонн по всей высоте здания, включая подвальный и надземные этажи, в осях А-Б/9-12. Обследование фундаментов колонн в пределах зон влияния планируемых нагрузок. Обследование конструкций перекрытия 2-го этажа (между 1 и 2 этажами) в зоне размещения технологического оборудования. Осмотр и обследование несущих и ограждающих элементов здания в местах установки оборудования, включая перекрытия, балки, колонны, фундаменты и грунты оснований фундаментов; выявление дефектов, повреждений и признаков физического износа конструкций, оценка их фактического технического состояния, выполнение фотофиксации, контрольных и обмерных работ.

2.2.3. Детальное обследование: уточнение параметров выявленных дефектов и повреждений с применением измерительных средств, определение фактических характеристик материалов конструкций, анализ возможных причин возникновения дефектов. Вскрытие конструкций, перекрытий и фундаментов в местах установки оборудования (при необходимости), уточнение параметров выявленных дефектов и повреждений, определение фактических характеристик материалов конструкций и грунтов оснований, анализ возможных причин возникновения дефектов.

Определение фактических эксплуатационных нагрузок на конструкции перекрытия 2-го этажа с учётом планируемых нагрузок от оборудования. Определение нагрузок от собственного веса

строительных конструкций и эксплуатационных нагрузок, воспринимаемых колоннами по всей высоте здания.

2.2.4. Инженерные расчёты: анализ фактических нагрузок и условий эксплуатации здания, выполнение локальных поверочных расчётов несущей способности конструкций, определение допустимых эксплуатационных нагрузок для установки оборудования.

2.2.5. Камеральная обработка и оформление результатов: обобщение и анализ результатов обследования, формирование выводов о техническом состоянии конструкций здания и возможности их дальнейшей эксплуатации, определение перечня необходимых мероприятий по обеспечению несущей способности конструкций, пожарной безопасности и охраны труда, подготовка технического заключения.

Составление технического отчёта по результатам обследования строительных конструкций. Описание конструктивных решений здания и фактического состояния несущих конструкций. Классификация технического состояния строительных конструкций в соответствии с действующими нормативными документами. Формирование выводов о возможности и условиях размещения планируемого технологического оборудования. Подготовка заключения о необходимости либо отсутствии необходимости разработки рабочей документации на усиление несущих конструкций. Разработка рекомендаций по дальнейшей эксплуатации здания и последовательности возможных мероприятий. Оформление отчёта с приложением фотофиксации и расчётных материалов.

2.3. Исполнитель должен состоять в реестре СРО в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования. Исполнитель должен иметь обученный и аттестованный персонал, допущенный к проведению работ по обследованию конструкций зданий и сооружений. Исполнитель должен использовать утверждённые типы средств измерений, имеющие свидетельства о поверке, проведенной на территории РФ. Исполнитель должен иметь материально-техническую базу, необходимую для выполнения работ в рамках оказания услуги.

2.4. Заказчик, с целью достижения результата, определенного данным Техническим заданием, совместно с Исполнителем организует сбор исходной документации, необходимой для проведения обследования технического состояния строительных конструкций.

Исполнитель на основании полученной документации формирует и направляет на согласование Заказчику индивидуальную программу работ по обследованию технического состояния строительных конструкций здания до начала оказания услуг.

Заказчик обеспечивает доступ ко всем необходимым помещениям для проведения обследования технического состояния строительных конструкций.

Исполнитель выполняет обследование и на основании натурного обследования подготавливает заключение по обследованию технического состояния строительных конструкций здания.

2.5. Все права на результаты на все работы по данному Техническому заданию принадлежат Заказчику, в том числе права на использование обмерных чертежей и отчета о техническом состоянии строительных конструкций зданий.

2.6. Доступ для проведения работ обеспечивает Заказчик.

3. Порядок оказания Услуг

3.1. Исполнитель должен предоставить списки работников, задействованных при оказании Услуг на территории Заказчика не позднее 3 (трех) рабочих дней до дня начала оказания Услуг. В случае привлечения к оказанию Услуг иностранных граждан или лиц без гражданства, предоставить в срок не позднее 6 (шести) рабочих дней до начала оказания Услуг копии паспортов или иного документа, удостоверяющего личность, разрешений на работу, патентов, выданных ФМС России в установленном законодательством порядке. В случае замены одного работника другим, в срок не менее 6 (шести) рабочих дней до дня замены, предоставить копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, разрешения на работу, патента, выданного ФМС России

на нового работника. Обеспечить выполнение работниками Исполнителя требований законодательства Российской Федерации о труде, норм, правил и инструкций по охране труда.

3.2. Исполнитель должен не позднее 3 (Трех) рабочих дней до дня начала оказания Услуг направить Заказчику список автотранспорта, задействованного при оказании Услуг.

3.3. Исполнитель оказывает Услуги в рабочие дни с 8:00 часов до 17:00 часов.

3.4. Исполнитель своими силами и за свой счет производит закупку и доставку необходимого оборудования, комплектующих и материалов для оказания Услуг, если это необходимо для оказания Услуг.

3.5. Исполнитель своими силами и за свой счет обязан собирать и утилизировать мусор, возникший в результате оказания Услуг. Исполнитель своими силами и за свой счет производит уборку мест оказания Услуг до состояния, в котором они находились до момента начала оказания Услуг Исполнителем.

3.6. Исполнитель обязан бережно относиться к имуществу Заказчика и/или третьих лиц, находящемуся на объекте Заказчика; возместить ущерб, причиненный такому имуществу сотрудниками Исполнителя при оказании Услуг.

4. Требования к результатам Услуг

4.1. Услуги должны быть оказаны в полном объеме, качественно и в срок, с соблюдением требований стандартов, технических условий, законодательства Российской Федерации и других нормативно-правовых документов Российской Федерации, определяющих перечень, объем и последовательность оказания таких Услуг.

4.2. По итогам оказания Услуг, Исполнитель вместе с Актом сдачи-приемки оказанных услуг, счетом на оплату, счетом-фактурой (универсальный передаточный документ) (в случае, если Исполнитель не является плательщиком НДС, счет-фактура не предоставляется), предоставляет результаты оказанных Услуг: Заказчику в электронном виде в формате pdf.

Для приемки по Акту оказанных услуг - 3 экземпляра на бумажном носителе, и в электронном виде на USB- накопителе в pdf и в формате редактирования (dwg, docx, xlsx и другие форматы программного комплекса).

4.3. Электронные документы, представляемые на USB- накопителе, должны:

- формироваться способом, не предусматривающим сканирование документа на бумажном носителе;

- состоять из одного или нескольких файлов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию;

- обеспечивать возможность поиска по текстовому содержанию документа и возможность копирования текста (за исключением случаев, когда текст является частью графического изображения).

Электронный носитель должен быть защищен от перезаписи и редактирования.

Состав и содержание USB- накопителя должно соответствовать комплекту документации.

5. Гарантийные обязательства

5.1. Исполнитель гарантирует оказать Услуги в полном объеме, качественно и в срок в соответствии с Техническим заданием (Приложение № 1), Спецификацией (Приложение № 2), настоящим Договором, с соблюдением норм, стандартов, технических условий и нормативных правовых актов (документов), установленными российским законодательством для вида Услуг, оказываемых по Договору.

5.2. Гарантийные сроки на результаты оказанных Услуг по Договору, оборудование, комплектующие и материалы (в случае если использование таковых было предусмотрено условиями Договора и (или) вытекало из существа обязательства), составляют 24 (двадцать четыре) месяцев.

5.3. Началом гарантийных сроков считается день подписания Сторонами Акта сдачи-приемки оказанных услуг.

5.4. В случае обнаружения недостатков оказанных Услуг в течение гарантийного срока, Стороны составляют двусторонний Акт с перечнем выявленных недостатков, способов и сроков их

устранения. Выявленные в течение гарантийного срока недостатки оказанных Услуг, устраняются Исполнителем за свой счет и в срок, согласованный с Заказчиком.

5.5. В случае если Заказчик лишен возможности пользоваться (эксплуатировать) результатами оказанных Услуг по обстоятельствам, зависящим от Исполнителя, течение гарантийных сроков прерывается до устранения соответствующих обстоятельств Исполнителем.

5.6. В случае если в период гарантийных сроков в результатах оказанных Услуг, обнаружатся недостатки, то гарантийные сроки продлеваются на период устранения соответствующих недостатков. Указанный срок исчисляется со дня обращения Заказчика с требованием об устранении недостатков и дефектов по день устранения включительно. Устранение недостатков осуществляется Исполнителем за свой счет.

Приложение 1 к Техническому заданию**Уровень ответственности здания**

Уровень ответственности – нормальный – в соответствии с п.7 ч.1ст.4 Федерального закона от 30.12.2009г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Класс – КС-2 – в соответствии с ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

