

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита))**

Адрес места нахождения: улица Кржижановского, дом 29,
корпус 5, помещение I, комната № 6, город Москва, 117218

Почтовый адрес: поселение Московский, посёлок Института
полиомиелита, домовладение 8, корпус 1, город Москва, 108819

Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60; (495) 841-93-21

E-mail: sue_polio@chumakovs.ru; www.chumakovs.ru

ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,

ИНН/КПП 7751023847/772701001

05.03.2025 № 05/3

Поставщикам (Исполнителям, Подрядчикам),
заинтересованным в поставке товара (выполнении
работ, оказании услуг)

Запрос о предоставлении коммерческих предложений

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение закупки на оказание услуг по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы недвижимого имущества ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М. П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) (далее – Услуга) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положением о закупке Федерального государственного автономного научного учреждения «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита), утвержденного Наблюдательным советом Протоколом от 08.06.2021 № 01, с изменениями, утвержденными Протоколом от 03.08.2021 № 2, Протоколом от 27.05.2022 № 8, Протоколом от 16.09.2022 № 10, Протоколом от 30.03.2023 № 2, Протоколом от 27.06.2024 № 4, Протоколом от 18.09.2024 № 5, Протоколом от 20.12.2024 № 6 (далее – Положение о закупке).

Предполагаемые сроки проведения закупки: март- 2025 года.

Просим предоставить информацию о стоимости оказания Услуг, указанных в Таблице № 1. Описание и технические характеристики Услуги представлены в Техническом задании (приложение № 2 к запросу о предоставлении коммерческих предложений).

Таблица № 1

№ п/п	Наименование Товара/Работ/Услуг (в том числе товаров, поставляемых при выполнении закупаемых Работ/оказании закупаемых Услуг)	Ед. изм.	Кол-во	Код ОКПД2	Предоставление национального режима (установление запрета/ограничений/преимуществ) ¹
1	на оказание услуг по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы недвижимого имущества ФГАНУ «ФНЦИРИП им М. П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)	усл.ед.	1	74.90.12.122	Не установлено

Основные условия исполнения договора:

Адрес поставки Товара/Место выполнения Работ/Место оказания Услуг: 108819, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института полиомиелита, дом 8, корпус 1, ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита).

Срок оказания Услуг: в течение _____ (указать срок поставки) календарных дней со дня получения Исполнителем от Заказчика заявки.

В стоимость Услуг включаются все расходы Исполнителя, в том числе: исполнение гарантийных обязательств; расходы по страхованию, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, расходы, связанные с оказанием услуг, получением Исполнителем разрешительных документов на услуги (при необходимости).

Порядок оплаты:

Оплата осуществляется в безналичной форме за фактически оказанные Услуги в течение не более 7 (семи) рабочих дней с даты приемки оказанных Услуг и подписания Заказчиком Акта приемки товаров, работ, услуг (код формы 0510452) на основании полученного от Исполнителя счета на оплату.

Сбор коммерческих предложений осуществляется с целью обоснования начальной (максимальной) цены договора, цены договора, заключаемого с единственным поставщиком (исполнителем, подрядчиком), цены единицы товара, работы, услуги. В случае принятия Заказчиком решения о проведении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) - коммерческое предложение,

¹ Национальный режим предоставляется в соответствии со статьей 3.1-4 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Федеральный закон № 223-ФЗ) и постановлением Правительства РФ от 23.12.2024 № 1875 «О мерах по предоставлению национального режима при осуществлении закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, закупок товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Постановление № 1875).

направленное в ответ на настоящий запрос о предоставлении коммерческих предложений, признается заявкой, направляемой участником закупки Заказчику на участие в неконкурентной закупке.

Коммерческое предложение должно содержать расчет цены Услуги. В частности, из содержания коммерческого предложения должна однозначно определяться стоимость Услуги за единицу.

Коммерческое предложение должно содержать ссылку на дату и номер настоящего запроса о предоставлении коммерческих предложений.

Коммерческое предложение должно предоставляться по форме Таблицы № 2.

Таблица № 2

№ п/п	Наименование Услуг	Описание, характеристики Услуг (могут быть представлены в виде приложения, предоставляются в случае отличия от характеристик, установленных Заказчиком)	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. изм. (с указанием валюты, ставки НДС)	Итоговая стоимость (с указанием валюты, ставки НДС)	Наименование страны происхождения Товара в соответствии с Общероссийским классификатором стран мира (ОКСМ) ²	Номер реестровой записи из реестров (в соответствии с пунктом 3 Постановления № 1875) *	Срок оказания Услуг
1	на оказание услуг по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы недвижимого имущества ФГАНУ «ФНЦИРИП им М. П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)		усл.ед.	1			не требуется	не требуется	
Итого с учетом НДС_%							-	-	

Положения, касающиеся товара российского происхождения, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским гражданином, российским юридическим лицом, применяются также в отношении товара, происходящего из государства - члена Евразийского

² Постановление Госстандарта России от 14.12.2001 № 529-ст «О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора стран мира».

экономического союза, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранными гражданами, иностранными юридическими лицами (далее - иностранные лица), зарегистрированными на территории государства – члена Евразийского экономического союза.

Ответы должны быть поданы с «05» 05 2025 года по «12» 05 2025 года включительно по адресу: umto@chumakovs.su.

Участник закупки вправе предоставить информацию, отражение которой в Техническом задании и/или проекте договора было бы желательно.

Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств со стороны Заказчика, настоящий запрос о предоставлении коммерческих предложений не является офертой или публичной офертой, направление его участнику или размещение на сайте не является закупкой и не влечет за собой обязанности Заказчика заключить договор.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании Товара/Работы/Услуги просим сообщить Заказчику.

*Особенности предоставления национального режима, установленные Постановлением № 1875, указаны в приложении № 1 к настоящему запросу о предоставлении коммерческих предложений.

Первый заместитель генерального директора
ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)

 А.Ю. Афонин

Приложение № 1
к запросу о предоставлении коммерческих предложений

Особенности предоставления национального режима.

1. При осуществлении закупки товара (в том числе поставляемого при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг):

1.1. В случае установления запрета закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, Заказчик не вправе:

- а) заключать договор на поставку такого товара;
- б) при исполнении договора осуществлять замену такого товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлен данный запрет.

1.2. В случае установления ограничения закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, Заказчик не вправе:

- а) заключать договор на поставку товара, происходящего из иностранного государства, если подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам её рассмотрения соответствующей требованиям Положения о закупке и содержащая предложение о поставке товара российского происхождения;
- б) при исполнении договора осуществлять замену товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения.

1.3. В случае установления преимущества в отношении товара (в том числе поставляемого при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг) российского происхождения:

- а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в закупке, Заказчик осуществляет снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ и Положением о закупке участником закупки, предлагающим к поставке товар только российского происхождения, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение договора;
- б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте «а» настоящего подпункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом «а» настоящего подпункта;
- в) при исполнении договора допускается замена товара исключительно на товар российского происхождения, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения.

2. При осуществлении закупки работы, услуги:

2.1. В случае установления запрета закупки работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

- а) заключение договора на выполнение такой работы, оказание такой услуги с подрядчиком (исполнителем), являющимся иностранным лицом;

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен указанный договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлен данный запрет.

2.2. В случае установления ограничения закупки работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

а) заключение договора с участником закупки, являющимся иностранным лицом, если российским лицом подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам её рассмотрения соответствующей требованиям Положения о закупке;

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор заключен с российским лицом.

2.3. В случае установления преимущества в отношении работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом:

а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в неконкурентной закупке осуществляется снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ и Положением о закупке участником закупки, являющимся российским лицом, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение с ним договора;

б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта;

в) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, допускается исключительно на российское лицо, если договор заключен с российским лицом.

3. Информацией и документами, подтверждающими страну происхождения товара для целей Постановления № 1875, являются:

Примечание: Подпункт «а» (в части товаров, указанных в позициях 400-432 Постановления № 1875) применяется с 01.09.2025.

а) для подтверждения происхождения товаров, указанных в позициях 1 - 145 приложения № 1 к Постановлению № 1875, позициях 1 - 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875, из Российской Федерации - номер реестровой записи из реестра российской промышленной продукции, предусмотренного статьей 17.1 Федерального закона «О промышленной политике в Российской Федерации», содержащей в том числе:

информацию о совокупном количестве баллов за выполнение (освоение) на территории Российской Федерации соответствующих операций (условий) (если в отношении такого товара постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства российской промышленной продукции» за выполнение (освоение) на территории Российской Федерации соответствующих операций (условий) установлены требования о совокупном количестве баллов), которое составляет или превышает значение, определенное постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства российской промышленной продукции» для целей осуществления закупок;

информацию об уровне радиоэлектронной продукции (для товара, являющегося в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства российской промышленной продукции» радиоэлектронной продукцией первого уровня или радиоэлектронной продукцией второго уровня);

Примечание: Подпункт «б» (в части товаров, указанных в позициях 400-432) применяется с 01.09.2025.

б) для подтверждения происхождения товаров, указанных в позициях 1 - 145 приложения № 1 к Постановлению № 1875, позициях 1 - 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875, из государств - членов Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, - номер реестровой записи из евразийского реестра промышленных товаров государств - членов Евразийского экономического союза, порядок формирования и ведения которого устанавливается правом Евразийского экономического союза (далее - евразийский реестр промышленных товаров), содержащей в том числе:

информацию о совокупном количестве баллов за выполнение (освоение) на территории Евразийского экономического союза соответствующих операций (условий) (если в отношении такого товара правом Евразийского экономического союза за выполнение (освоение) на территории Евразийского экономического союза соответствующих операций (условий) установлены требования о совокупном количестве баллов), которое составляет или превышает значение, определенное правом Евразийского экономического союза;

информацию об уровне радиоэлектронной продукции (для товара, являющегося в соответствии с правом Евразийского экономического союза радиоэлектронной продукцией первого уровня или радиоэлектронной продукцией второго уровня);

в) для подтверждения осуществления всех стадий производства (в том числе синтеза молекулы действующего вещества при производстве фармацевтических субстанций) лекарственного препарата на территориях государств - членов Евразийского экономического союза в целях подпунктов «у» и «ф» пункта 4 Постановления № 1875 в дополнение к информации и документам, предусмотренным Постановлением № 1875, - документ, содержащий сведения о стадиях технологического процесса производства лекарственного средства для медицинского применения, осуществляемых на территории Евразийского экономического союза (в том числе о стадиях производства молекулы действующего вещества фармацевтической субстанции), выданный Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в установленном им порядке;

г) для подтверждения происхождения программ для электронных вычислительных машин и (или) баз данных (далее - программное обеспечение), указанных в позиции 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, из Российской Федерации - порядковый номер реестровой записи из единого реестра российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных (далее - реестр российского программного обеспечения);

д) для подтверждения происхождения программного обеспечения, указанного в позиции 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, из Российской Федерации и его соответствия дополнительным требованиям к программам для электронных вычислительных машин и базам данных, сведения о которых включены в реестр российского программного обеспечения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 марта 2017 г. № 325 «Об утверждении дополнительных требований к программам для электронных вычислительных машин и базам данных, сведения о которых включены в реестр российского программного обеспечения, и внесении изменений в Правила формирования и ведения единого реестра российских программ для электронных вычислительных машин и баз данных» (далее - дополнительные требования к программному обеспечению), - порядковый номер реестровой записи из реестра российского программного обеспечения, содержащей информацию о соответствии программного обеспечения дополнительным требованиям к программному обеспечению;

е) для подтверждения происхождения программного обеспечения, указанного в позиции 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, из государств - членов Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, - порядковый номер реестровой записи из единого реестра программ для электронных вычислительных машин и баз данных из государств - членов Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации (далее - реестр евразийского программного обеспечения);

ж) для подтверждения происхождения программного обеспечения, указанного в позиции 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, из государств - членов Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации, и его соответствия дополнительным требованиям к программному обеспечению - порядковый номер реестровой записи из реестра евразийского программного обеспечения, содержащей информацию о соответствии программного обеспечения дополнительным требованиям к программному обеспечению;

з) указание в заявке на участие в закупке наименования страны происхождения товара осуществляется:

для подтверждения происхождения товаров из Российской Федерации, не указанных в позициях 1 - 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, позициях 1 - 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875;

для подтверждения происхождения товара из иностранного государства, за исключением предусмотренных настоящим пунктом случаев, при которых предусмотрены иные информация и документы, подтверждающие происхождение товара из государств - членов Евразийского экономического союза.

и) для подтверждения происхождения товаров, указанных в позициях 362 - 399 и 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875 из государств - членов Евразийского экономического союза, в том числе из Российской Федерации - сертификат о происхождении товара, выданный уполномоченным органом (организацией) государства - члена Евразийского экономического союза по форме, установленной Правилами определения страны происхождения товаров, являющимися неотъемлемой частью Соглашения о Правилах определения страны происхождения товаров в Содружестве Независимых Государств от 20.11.2009 (далее - Правила определения страны происхождения товаров), и в соответствии с критериями определения страны происхождения товаров, предусмотренными Правилами определения страны происхождения товаров;

к) для подтверждения происхождения товаров, указанных в позиции 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875 из государств - членов Евразийского экономического союза - информация из евразийского реестра промышленных товаров и документ, подтверждающий происхождение таких товаров из государств - членов Евразийского экономического союза, за исключением Российской Федерации - сертификат о происхождении товара, выданный уполномоченным органом (организацией) государства - члена Евразийского экономического союза по форме, установленной Правилами определения страны происхождения товаров, и в соответствии с критериями определения страны происхождения товаров, предусмотренными Правилами определения страны происхождения товаров;

л) для подтверждения происхождения товаров, указанных в позициях 400 - 432 приложения № 2 к Постановлению № 1875 из государств - членов Евразийского экономического союза, в том числе из Российской Федерации, являются информация и документы, в совокупности:

сертификат о происхождении товара, выданный уполномоченным органом (организацией) государства - члена Евразийского экономического союза по форме, установленной Правилами определения страны происхождения товаров, и в соответствии с критериями определения страны происхождения товаров, предусмотренными Правилами определения страны происхождения товаров;

акт экспертизы Торгово-промышленной палаты Российской Федерации или аналогичный документ, выданный уполномоченным органом (организацией) государства - члена Евразийского экономического союза, содержащий информацию о рассчитанной в соответствии с подпунктом «в» пункта 2.4 Правил определения страны происхождения товаров доле стоимости используемых для производства одной единицы медицинского

изделия иностранных материалов (сырья) в цене конечной продукции, величина которой не превышает предельные значения согласно приложению № 4;

реквизиты (дата и номер) документа, подтверждающего соответствие производства медицинских изделий требованиям ГОСТ ISO 13485-2017 «Межгосударственный стандарт. Изделия медицинские. Системы менеджмента качества. Требования для целей регулирования».

4. Установить, что:

а) положения Постановления № 1875, касающиеся товара российского происхождения, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским гражданином, российским юридическим лицом, применяются также в отношении товара, происходящего из государства - члена Евразийского экономического союза, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, зарегистрированным на территории государства - члена Евразийского экономического союза;

б) если объект закупки (предмет закупки) включает хотя бы один товар, не указанный в приложении № 1 к Постановлению № 1875 и приложении № 2 к Постановлению № 1875, в отношении заявки, содержащей предложение о поставке товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг) только российского происхождения, применяется предусмотренное пунктом 1 Постановления № 1875 преимущество при условии, что:

при осуществлении закупки в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ в числе заявок на участие в закупке, которые рассматриваются, оцениваются, сопоставляются, имеется заявка на участие в закупке, которая не отклонена и содержит предложение о поставке хотя бы одного товара, происходящего из иностранного государства;

в) если иное не установлено в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами, в том числе Постановлением № 1875, допускается включать в один объект закупки (предмет закупки) товары, работы, услуги как указанные в приложении № 1 к Постановлению № 1875 и приложении № 2 к Постановлению № 1875, так и не указанные в таких приложениях, при этом:

к включенным в объект закупки товарам, работам, услугам, указанным в приложении № 1 к Постановлению № 1875, применяются положения Постановления № 1875, касающиеся запрета, указанного в пункте 1 Постановления № 1875;

к включенным в объект закупки товарам, работам, услугам, указанным в приложении № 2 к Постановлению № 1875, применяются положения Постановления № 1875, касающиеся ограничения, указанного в пункте 1 Постановления № 1875;

к включенным в объект закупки товарам, не указанным в приложении № 1 к Постановлению № 1875 и приложении № 2 к Постановлению № 1875, применяются положения Постановления № 1875, касающиеся преимущества, указанного в пункте 1 Постановления № 1875;

преимущество, указанное в пункте 1 Постановления № 1875, предоставляется при условии, указанном в абзаце втором подпункта «б» настоящего пункта, заявке на участие в закупке, которая содержит предложение о поставке товара (в том числе поставляемого при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг) только российского происхождения, как в отношении включенных в объект закупки (предмет закупки) товаров, не указанных в приложении № 1 к Постановлению № 1875 и приложении № 2 к Постановлению № 1875, так и включенных в объект закупки (предмет закупки) товаров, указанных в таких приложениях.

г) при осуществлении в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ закупок товаров, указанных в позициях 195, 197 - 199 и 203 приложения № 2 к Постановлению № 1875, заявка на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке товара российского происхождения, являющегося радиоэлектронной продукцией, не признанной в соответствии с постановлением Правительства Российской

Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства российской промышленной продукции» радиоэлектронной продукцией первого уровня, приравнивается к заявке на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке товара, происходящего из иностранного государства, если на участие в такой закупке подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам ее рассмотрения соответствующей установленным в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ требованиям и содержащая предложение о поставке товара российского происхождения, являющегося радиоэлектронной продукцией, признанной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства российской промышленной продукции» радиоэлектронной продукцией первого уровня;

Примечание. Подпункт «у» применяется также в отношении препаратов, включенных в перечень, при осуществлении закупок позиции 433, договоры с единственным поставщиком при осуществлении которых заключены по 31.12.2025 включительно.

у) в случае осуществления в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ закупки указанных в позиции 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875 лекарственных препаратов, не включенных в перечень стратегически значимых лекарственных средств, производство которых должно быть обеспечено на территории Российской Федерации, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 июля 2010 г. № 1141-р, в отношении заявки, содержащей предложение о поставке таких лекарственных препаратов только российского происхождения, помимо предусмотренного пунктом 1 Постановления № 1875 ограничения, также применяется предусмотренное пунктом 1 Постановления № 1875 преимущество, при котором для цели такого преимущества заявка на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке такого лекарственного препарата, происходящего из государств - членов Евразийского экономического союза, в том числе из Российской Федерации, но не все стадии производства которого (в том числе синтез молекулы действующего вещества при производстве фармацевтических субстанций) осуществляются на территориях государств - членов Евразийского экономического союза, приравнивается к заявке на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке товара, происходящего из иностранного государства, если на участие в такой закупке подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам ее рассмотрения соответствующей установленным в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ требованиям и содержащая предложение о поставке лекарственного препарата, все стадии производства которого (в том числе синтез молекулы действующего вещества при производстве фармацевтических субстанций) осуществляются на территориях государств - членов Евразийского экономического союза;

Примечание: Подпункт «ф» вступает в силу с 01.09.2025. Подпункт «ф» в части препаратов, включенных в перечень после 01.09.2025, применяется при осуществлении закупок, договоры с единственным поставщиком при осуществлении которых заключены с 1 сентября 2-го года включения.

ф) при осуществлении в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ закупки указанных в позиции 433 приложения № 2 к Постановлению № 1875 лекарственных препаратов, включенных в перечень стратегически значимых лекарственных средств, производство которых должно быть обеспечено на территории Российской Федерации, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 июля 2010 г. N 1141-р, заявка на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке такого лекарственного препарата, происходящего из государств - членов Евразийского экономического союза, в том числе из Российской Федерации, но не все стадии производства которого (в том числе синтез молекулы действующего вещества при производстве фармацевтических субстанций) осуществляются на территориях государств - членов Евразийского экономического союза, приравнивается к заявке на участие в закупке, в которой содержится предложение о поставке товара, происходящего из иностранного государства, если на участие в такой закупке подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам ее

рассмотрения соответствующей установленным в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ соответственно требованиям и содержащая предложение о поставке лекарственного препарата, все стадии производства которого (в том числе синтез молекулы действующего вещества при производстве фармацевтических субстанций) осуществляются на территориях государств - членов Евразийского экономического союза;

х) при осуществлении в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ закупки программного обеспечения, указанного в позиции 146 приложения № 1 к Постановлению № 1875, заявка на участие в закупке, в которой содержится предложение программного обеспечения, реестровая запись о котором в реестре российского программного обеспечения или реестре евразийского программного обеспечения не содержит информацию о соответствии предлагаемого программного обеспечения дополнительным требованиям к программному обеспечению, приравнивается к заявке на участие в закупке, в которой содержится предложение программного обеспечения, происходящего из иностранного государства, если на участие в такой закупке подана заявка на участие в закупке, признанная по результатам ее рассмотрения соответствующей установленным в соответствии с Федеральным законом № 223-ФЗ соответственно требованиям и содержащая предложение о программном обеспечении, реестровая запись о котором в реестре российского программного обеспечения или реестре евразийского программного обеспечения содержит информацию о соответствии предлагаемого программного обеспечения дополнительным требованиям к программному обеспечению.

Приложение № 2 к запросу о предоставлении коммерческих предложений

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на оказание услуг по оценке рыночной стоимости ставки арендной платы недвижимого имущества
ФГАНУ «ФНЦИРИП им М. П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)

1. Общие положения:

1.1. Настоящее техническое задание определяет объект недвижимого имущества ФГАНУ «ФНЦИРИП им М. П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) (далее – Заказчика), подлежащего определению рыночной стоимости ставки арендной платы недвижимого имущества, дату проведения оценки, требования к проведению оценки и составлению отчета об оценке рыночной стоимости Объекта оценки.

2. Объект оценки

2.1. Объектом оценки является ставка арендной платы за часть недвижимого имущества площадью 1 (Один) кв.м. в здании «Административный корпус» по адресу: город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, дом 8, корпус 1, с кадастровым номером 77:17:0000000:3961, инв.№ 00-009324. *в целях (для) размещения банкомата, платежного терминала, автомата, предназначенного для продажи товаров (торгового автомата), оборудования, предназначенного для предоставления услуг прачечных самообслуживания (далее – Оборудование)* в соответствии с требованиями письма Минобрнауки России от 09.12.2024 № МН-21/654-ЕГ «О направлении разъяснений». Планируемое место размещения Оборудования указано в экспликации к плану этажей здания «Административный корпус» и обозначено как холл площадью 32,7 кв. м. (№ 14 на плане) и вестибюль площадью 46,8 кв. м. (№ 23 на плане).

3. Вид определяемой стоимости

3.1. Вид определяемой стоимости: рыночная.

4. Место оказания услуг

4.1. Место оказания услуг: город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, дом 8, корпус 1

5. Порядок оказания и состав услуг:

5.1. Заказчик предоставляет Оценщику документы (Выписка из ЕГРН, экспликация к плану этажей здания, инвентарная карточка на здание «Административный корпус», копия письма Минобрнауки России от 09.12.2024 № МН-21/654-ЕГ) необходимые для проведения оценки.

5.2. Заказчик предоставляет Оценщику возможность беспрепятственного доступа к месту размещения Оборудования Объекта оценки (п. 2.1 Технического задания), а Оценщик осуществляет фактический осмотр и соответствующую фотофиксацию с последующей подготовкой Отчета об определении рыночной стоимости Объекта оценки.

5.3. Услуги должны включать выезд представителей Оценщика на место нахождения Объекта оценки, составление фотографий, любых иных документов, требуемых действующим законодательством Российской Федерации, а также любые иные расходы Оценщика, связанные с оказанием таких услуг.

6. Дата проведения оценки (дата определения стоимости)

6.1. Оценка проводится по состоянию на дату заключения Договора.

7. Срок оказания услуг:

7.1. Срок оказания услуги – не более 10 (десять) рабочих дней.

8. Требования к проведению оценки Объектов.

8.1. Оценка должна быть проведена с использованием затратного, сравнительного и доходного подходов, согласно действующим стандартам оценки. Применение, равно как и неприменение указанных подходов, должно быть аргументировано Оценщиком.

8.2. Оценка проводится в последовательности и в сроки, указанные в договоре.

9. Требования к отчёту об оценке

9.1. Результат оказания услуг по оценке должен быть представлен Заказчику в виде письменного отчёта об оценке (далее – Отчёт) в 2 –х экземплярах. К Отчету необходимо приложить копии всех сертификатов, лицензий и прочих удостоверяющих документов, заверенных синей печатью организации. Отчет должен быть прошит, скреплён печатью и подписан Оценщиком.

9.2. К Отчету должно быть приложено положительное экспертное заключение на Отчет об оценке, подготовленное экспертом или экспертами саморегулируемой организации оценщиков.

9.3. В отчете должна быть указана рыночная стоимость Объекта оценки с учётом НДС и без учета НДС.

9.4. В течение 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Заказчиком и Оценщиком акта сдачи-приемки выполненных работ, Заказчик вправе требовать от Оценщика актуализации отчета об оценке на дату, указанную Заказчиком, без взимания дополнительной платы в случае истечения срока действия отчета об оценке.

9.5. Отчёт должен соответствовать требованиям:

Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;

Федеральных стандартов оценки (ФСО), утвержденных приказами Министерства экономического развития и торговли Российской Федерации/

10. Гарантийные обязательства

10.1 Гарантия на оказанные услуги должна быть не менее 12 (двенадцати) месяцев с момента подписания Заказчиком и Оценщиком акта сдачи-приемки выполненных работ.

10.2. В случае наличия замечаний Минобрнауки России и иных контролирующих органов на подготовленный Оценщиком Отчет об оценке, Оценщик в течение гарантийных обязательств обязан устранить замечания своими силами и за свой счет в срок, установленный Заказчиком.