

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита))

Адрес места нахождения: улица Кржижановского, дом 29,
корпус 5, помещение I, комната № 6, город Москва, 117218

Почтовый адрес: поселение Московский, посёлок Института
полиомиелита, домовладение 8, корпус 1, город Москва, 108819

Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60

E-mail: sue_polio@chumakovs.su; www.chumakovs.ru

ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,

ИНН/КПП 7751023847/772701001

№ 14/5 от 14.05.2024г.

Подрядчиком, заинтересованным в выполнении
Работ

От:

Федеральное государственное автономное
научное учреждение «Федеральный научный
центр исследований и разработки
иммунобиологических препаратов им. М.П.
Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)),

Юридический адрес: улица Кржижановского,
дом 29, корпус 5, этаж 3, помещение I, комната
№ 6, вн. тер. г. Муниципальный округ, Котловка,
город Москва, 117218, umto@chumakovs.su,
(495) 841-01-32

Запрос о предоставлении коммерческих предложений

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение процедуры закупки выполнения работ по изготовлению заключения о техническом состоянии объекта недвижимого имущества «Нежилое здание - склад-площадка для азота и кислорода» (литера Щ) для нужд ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Способ закупки – в зависимости от суммы расчета начальной максимальной цены договора.

Срок выполнения Работ: не более 20 (Двадцати) календарных дней со дня следующего за днем заключения Договора.

Место выполнения Работ: Объект «Нежилое здание - склад-площадка для азота и кислорода» (литера Щ) с кадастровым номером 77:17:0110205:5609 по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, посёлок Института Полиомиелита, дом 8, строение 26, является собственностью Российской Федерации, используется учреждением на праве оперативного управления. Расположен в непосредственной близости с Киевским шоссе, на пересечении с ул. Академика Чумакова.

Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки: май-июнь 2024 г.

Перечень Работ представлен в Техническом задании (Приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческих предложений).

Порядок оплаты: Оплата осуществляется по безналичному расчету. Оплата за фактически выполненные Работы производится в течение 7 (Семи) рабочих дней после выполнения Работ и подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ, а также после предоставления Подрядчиком счета на оплату, счет-фактуры, а также всей необходимой технической (исполнительной), эксплуатационной и иной документации, в соответствии с требованиями и нормативными правовыми актами (документами) Российской Федерации для данного вида Работ, для дальнейшей эксплуатации результатов Работ.

В стоимость Работ включаются все расходы на необходимые расходные материалы, комплектующие, оборудование, затраты, расходы и компенсация издержек Подрядчика, связанные с выполнением Работ, причитающееся Подрядчику вознаграждение; расходы по исполнению гарантийных обязательств, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Работ.

Особенности: Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон).

Ответ должен содержать срок действия предлагаемой цены, расчет стоимости Работ, срок выполнения Работ и порядок оплаты (в случае, если Подрядчик предлагает иные условия выполнения Работ, чем те, что указаны в настоящем запросе коммерческих предложений). В частности, из содержания коммерческого предложения должны однозначно определяться стоимость Работ с указанием системы налогообложения Подрядчика.

Ответы должны быть поданы с «15» мая 2024 г. по «20» мая 2024 г. включительно по адресу: umto@chumakovs.su.

Ответ должен иметь реквизиты Подрядчика, печать и подпись.

Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.

Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании Работ просим сообщить Заказчику.

Первый заместитель генерального директора
ФГАНУ «ФНЦИРИП им М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)

А.Ю. Афонин

**Приложение № 1 к запросу
о предоставлении коммерческих предложений**

№ п/п	Перечень данных	Содержание данных и требований
1.	Район, пункт и площадка обследования	Объект « Нежилое здание - склад-площадка для азота и кислорода » (литера Ц) с кадастровым номером 77:17:0110205:5609 по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, дом 8, строение 26, является собственностью Российской Федерации, используется учреждением на праве оперативного управления. Расположен в непосредственной близости с Киевским шоссе, на пересечении с ул. Академика Чумакова.
2.	Организация заказчик	Федеральное государственное автономное научное учреждение «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН» (ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт Полиомиелита)
3.	Сроки выполнения работ	Срок выполнения работ не более 20 (двадцати) календарных дней со дня, следующего за днем заключения договора.
4.	Вид работ	Инженерно-техническое обследование
5.	Источник финансирования	Средства от приносящей доход деятельности
6.	Назначение объекта	Нежилое
7.	Согласования	Выполненные работы должны быть согласованы с Заказчиком.
8.	Перечень выполняемых работ и требования к ним	Произвести обследование объекта недвижимого имущества с целью изготовления заключения о техническом состоянии здания для установления его пригодности к восстановлению и дальнейшему использованию <u>в соответствии с ГОСТ 31937-2011</u> . Заключение должно быть выполнено независимым экспертом в соответствии с требованиями градостроительного законодательства на осуществление работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений с подтверждением полномочий независимого эксперта на осуществление соответствующей деятельности на территории Российской Федерации.
9.	Основные технико-экономические показатели	Объект « Нежилое здание - склад-площадка для азота и кислорода » (литера Ц) 1961 года постройки представляет собой одноэтажное здание из бетонных блоков, имеет прямоугольную форму. Высота здания составляет 3 м. Общая площадь здания по внутреннему обмеру составляет 21,2 кв.м. Площадь застройки – 29,2 кв.м. Объем здания – 123 куб.м.
10.	Количество экземпляров заключения инженерно-техническому обследованию передаваемых заказчику	В 3-х экземплярах на бумажных носителях и в 2-х экземплярах на CD-R дисках.
11	Документы, предоставляемые заказчиком	- сведения из ЕГРН на объект; - техническая документация на объект; - решение собственника имущества о сносе/демонтаже объекта;

№ п/п	Перечень данных	Содержание данных и требований
12	Требования к качеству выполняемых работ	Заключение о техническом состоянии здания подготавливается в соответствии с нормами ГОСТ 31937-2011 и должно содержать достаточные данные для принятия обоснованного решения по реализации целей проведения обследования.
13	Требования к подрядчику.	Обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений проводят силами специализированных организаций, оснащенных современной приборной базой и имеющих в своем составе высококвалифицированных и опытных специалистов. Требования к специализированным организациям, проводящим обследование и мониторинг технического состояния зданий и сооружений, определяются органом исполнительной власти, уполномоченным на ведение государственного строительного надзора.