

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР  
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ  
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ  
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА  
РАН» (ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)  
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита))**

Юридический адрес: улица Кржижановского, дом 29, корпус  
5, этаж 3, помещение I, комната № 6, вн.тер.г.  
Муниципальный округ Котловка, город Москва, 117218  
Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60; (495) 841-93-21  
E-mail: sue\_polio@chumakovs.su; www.chumakovs.ru  
ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,  
ИНН/КПП 7751023847/772701001

17.10.2023 № 17/16  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Поставщикам, заинтересованным в  
оказании услуг

От:  
Федеральное государственное автономное  
научное учреждение «Федеральный  
научный центр исследований и разработки  
иммунобиологических препаратов им.  
М.П. Чумакова РАН» (Институт  
полиомиелита) (ФГАНУ «ФНЦИРИП им.  
М.П. Чумакова РАН» (Институт  
полиомиелита)),  
117218, город Москва, вн.тер.г.  
Муниципальный округ Котловка, улица  
Кржижановского, дом 29, корпус 5, этаж 3,  
помещение I, комната № 6,  
umto@chumakovs.su, (495) 841-01-32

### Запрос о предоставлении коммерческого предложения

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение процедуры закупки на оказание услуг по очистке кровель от снега, наледи и сосулек (далее - Услуги) в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

**Способ закупки – в зависимости от суммы расчета начальной максимальной цены договора.**

Просим предоставить информацию о ценах на указанные ниже Услуги:

№ п/п	Наименование оказываемой услуги	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед. услуги с НДС (руб.)	Ставка НДС %**	Сумма за услуги с НДС (руб.)
1	Оказание услуг по очистке всей площади кровли здания от снега, наледи и сосулек (без ограждений)	М <sup>2</sup>	8 983,60			
2	Оказание услуг по очистке площади кровли здания от снега, наледи и сосулек на расстоянии 2 м от края кровли (без ограждений)	М <sup>2</sup>	5 856,00			
<b>Итого с НДС:</b>						
<b>в т.ч. НДС _____ %:</b>						

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий запрос цен определяет перечень, порядок и сроки оказания услуг по очистке кровель зданий от снега, наледи и сосулек (далее - Услуги) для нужд ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) (далее - Заказчик).

1.2. Место нахождения Заказчика: 108819, Российская Федерация город Москва, поселение Московский, посёлок Института полиомиелита, дом 8, корпус 1.

1.3. Место оказания Услуг (место нахождения и характеристики объектов Заказчика для оказания Услуг):

1.3.1. «Нежилое здание - лабораторный корпус» с кадастровым номером 77:17:0000000:6433, расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, п. Института Полиомиелита, д. 8, к. 17. Высота здания – 4 этажа, 19,6 м. Площадь кровли – 1 859,8 кв.м. Вид крыши – скатная.

1.3.2. «Нежилое здание - лаборатория бешенства» с кадастровым номером 77:17:0000000:6432, расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, п. Института Полиомиелита, д. 8, к. 16. Высота здания – 1 эт., 6 м. Площадь кровли – 620 кв.м. Вид крыши – скатная.

1.3.3. «Лаборатория патогенеза гепатита» (кадастровый номер 50:21:0000000:1155), расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, п. Института Полиомиелита, д. 8, стр. 21. Высота здания – 1 этаж, 5,73 м. Площадь кровли – 162 кв.м. Вид крыши – двускатная.

1.3.4. «Здание экспериментальной клиники игрунковых обезьян» (кадастровый номер 77:17:0000000:9774), расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, п. Института Полиомиелита, д. 8, стр. 20. Высота здания – 1 этаж, 5,16 м. Площадь кровли – 285 кв.м. Вид крыши - двускатная.

1.3.5. «Коттедж № 7 Образовательный центр им. М.П. Чумакова РАМН» (кадастровый номер 50:21:0000000:1162, расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, д. 7. Высота здания – 2 этажа. Площадь кровли – 210 кв.м. Вид крыши – скатная.

1.3.6. «Нежилое здание» (кадастровый номер 77:17:0000000:7164), расположено по адресу: г. Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, д. 8, стр. 25. Высота здания – переменная – 1 этаж, от 3,22 - 6,38 м. Площадь кровли - 1 355 кв.м. Вид крыши – малоуклонная.

1.4. Срок оказания Услуг: со дня, следующего за днем заключения Договора по 31.03.2024 г. включительно.

1.5. Стоимость Услуг включает в себя: все издержки Исполнителя на оказание Услуг, в т.ч. расходы на расходные материалы, хозяйственный инвентарь, оборудование, машины, специальную одежду, расходы на установку и подключение любого оборудования, расходные материалы и иные расходы, необходимые для оказания Услуг, а также расходы Исполнителя на страхование, уплату таможенных и иных пошлин, налогов, сборов и иных обязательных платежей, иные затраты Исполнителя, связанные с оказанием Услуг.

## 2. Содержание услуг

2.1. Наименование, общий (планируемый) объем Услуг с учетом планируемых потребностей Заказчика и описание Услуг.

Таблица № 1

№ п/п	Наименование Услуг	Технические характеристики	Ед. изм.	Кол-во
1.	Оказание услуг по очистке всей площади кровли здания от снега, наледи и сосулек (без ограждений)	Оказание услуг по очистке всей площади кровли зданий равной 4 491,80 кв.м. от снега, наледи и сосулек 2 раза за срок оказания Услуг.	Квадратный метр	8 983,60
2.	Оказание услуг по очистке площади кровли здания от снега, наледи и сосулек на расстоянии 2 м от края кровли (без ограждений)	Оказание услуг по очистке 2-х метровой зоны от краев кровель зданий, равной 1 464,00 кв.м. от снега, наледи и сосулек 4 раза за срок оказания Услуг.	Квадратный метр	5 856,00

2.2. Услуги по очистке кровель зданий от снега, наледи и сосулек, оказываются по необходимости (при возникновении потребности) по заявкам Заказчика в период образования снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий, фасадных карнизов, парапетов, козырьков подъездов, балконов, а также любых других участков зданий, способствующих накоплению снега, наледи и сосулек от снега, наледи и сосулек, в т.ч. на 2 метра от края. Суммарная площадь кровель составляет 4 491,80 кв.м., из которых подлежит очистке 1 464 кв.м., что соответствует площади 2-х метровой зоны от краев кровель. В случае необходимости (при возникновении потребности) по согласованию с Заказчиком возможна очистка всей площади кровель. Объем очистки кровли согласовывается с Заказчиком. Общий

(планируемый) объем Услуг с учетом планируемых потребностей Заказчика: по позиции 1 Таблицы № 1 (4 491,80 кв.м. x 2 раза); по позиции 2 Таблицы № 1 (1 464 кв.м. x 4 раза).

2.3. В целях обеспечения надлежащего содержания кровель зданий Заказчика, предотвращения несчастных случаев, образования наледи, сосулек и выпадения снега Исполнитель должен оказывать Услуги по очистке кровель зданий с соблюдением требований:

2.3.1. Постановления Правительства Москвы от 09.11.1999 г. № 1018 «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в г. Москве».

2.3.2. Приказа Минтруда России от 16.11.2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте».

2.3.3. Иных нормативных правовых актов (документов) Российской Федерации и г. Москвы регламентирующих оказание данного вида Услуг.

2.4. Выполнять регулярное (при необходимости - ежедневное) обследование крыш зданий Заказчика для выявления образования снега, наледи и сосулек.

2.5. По результатам обследования Исполнитель обязуется информировать Заказчика в течение 4 (четырёх) часов с момента обследования о необходимости оказания Услуг. Заказчик принимает решение о необходимости оказания Услуг и направляет Исполнителю заявку на оказание Услуг или мотивированный отказ в оказании Услуг в течение 24 (двадцати четырёх) часов с момента получения уведомления от Исполнителя о необходимости оказания Услуг.

2.6. Очистка кровель зданий от образования наледи, сосулек и снега должна производиться Исполнителем по необходимости - в случае выпадения снега, в связи с образованием наледи и сосулек по причине регулярного перепада температур и/или в течение 4 (четырёх) часов после поступления оперативной заявки от Заказчика.

2.7. Услуги по очистке кровель на объекте Заказчика должны оказываться бригадами работников Исполнителя, в составе не менее 3 (трех) человек.

2.8. Услуги по очистке кровель должны оказываться в светлое время суток в рабочие, а также в выходные и праздничные дни (при необходимости). Запрещается осуществлять очистку кровель от снега, сосулек и наледи при неблагоприятных погодных условиях (сильном ветре).

2.9. Услуги по очистке кровель включают в себя:

2.9.1. Удаление мусора, грязи, опавших листьев с поверхности кровли, из желобов, из воронок водосточных труб.

2.9.2. Очистку кровель зданий от снега, наледи, сосулек.

2.9.3. Очистку водосточных воронок, звеньев водосточных труб от снега, наледи, сосулек.

2.9.4. Очистку фасадных карнизов, парапетов, подоконных отливов, кондиционеров, козырьков подъездов, балконов, а также любых других участков зданий, способствующих накоплению снега, наледи и сосулек.

2.9.5. На объектах со скатной крышей с металлическими свесами при оттепелях, обильных снегопадах, если наблюдается обледенение свесов, очистку от снега, наледи и сосулек производить немедленно.

2.10. При оказании Услуг, до начала оказания Услуг, должны быть приняты все необходимые меры предосторожности:

2.10.1. Тротуары, а в необходимых случаях проезжая часть улицы, освобождаются от транспорта и ограждаются на ширину возможного падения снега, наледи, сосулек и т.п. Все дверные проемы, выходящие в зону сброса снега, наледи и сосулек закрываются после предварительного согласования с Заказчиком с целью исключения попадания людей в опасные зоны.

2.10.2. Обеспечить оцепление зоны возможного падения снега, наледи, сосулек и т.п. силами работников Исполнителя. Контроль за оказанием Услуг производится ответственным представителем Исполнителя.

2.10.3. При оттепелях, обильных снегопадах опасные зоны должны быть ограждены в срочном порядке.

2.10.4. Очистку кровель необходимо выполнять инструментами и приспособлениями, не повреждающими кровлю (например - деревянными или пластмассовыми лопатами).

2.10.5. Производить уборку сброшенного на проезжую часть (со стороны уличного фасада) снега, наледи и сосулек, а также производить уборку сброшенного снега, наледи и сосулек на два метра от стены здания, формировать сброшенный снег, наледь и сосулек в кучи для организации прохода и вывоза снега, наледи и сосулек для утилизации.

2.11. В стоимость Услуг, в том числе входят все расходы на установку, подключение любого оборудования, расходные материалы и иные расходы, связанные с оказанием Услуг.

2.12. Перед началом оказания Услуг и по окончании оказания Услуг Исполнитель с Заказчиком составляют и подписывают акт осмотра кровли по каждому объекту Заказчика, с обязательным указанием в нем обнаруженных дефектов и повреждений кровли здания, ее конструктивных элементов.

2.13. Ущерб, нанесенный Заказчику или третьим лицам в результате действия или бездействия Исполнителя в ходе оказания Услуг, возмещается Исполнителем в полном объеме.

2.14. Услуги оказываются за фактические объемы, подлежащие очистке, на основании цен, указанных в Спецификации к Договору.

2.15. Наличие у Исполнителя и его работников допусков для оказания данного вида Услуг в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, в т.ч. в соответствии с требованиями Приказа Минтруда России от 16.11.2020 г. № 782н «Об утверждении Правил по охране труда при работе на высоте» и иных нормативных правовых актов (документов) Российской Федерации и г. Москвы регламентирующих оказание данного вида Услуг (высота зданий Заказчика от 4,3 м до 19,6 м).

### **3. Порядок оказания услуг**

3.1. Все Услуги Исполнитель должен оказывать в соответствии с Техническим заданием, Спецификацией, Договором, при необходимости (при возникновении потребности) и по заявкам Заказчика в рамках Договора.

3.2. Исполнитель обязан своими силами и в установленном порядке проводить инструктаж по технике безопасности для своих работников, оказывающих Услуги на территории Заказчика. Работники Исполнителя, не прошедшие соответствующий инструктаж по технике безопасности, к оказанию Услуг на территории Заказчика не допускаются.

3.3. Работники Исполнителя должны быть обеспечены на каждом объекте специальной одеждой, расходными материалами, лентами и конструкциями для ограждения и хозяйственным инвентарем, необходимым для качественного оказания Услуг.

3.4. При оказании Услуг на территории Заказчика Исполнитель обязан соблюдать правила пропускного режима для автотранспорта и работников, руководствоваться разрешенными маршрутами движения автотранспорта, а также указаниями охраны и ответственных представителей Заказчика.

### **4. Требования к результатам услуг**

4.1. Услуги должны быть оказаны качественно и в срок, с соблюдением требований техники безопасности, санитарно-технических и иных норм, предусмотренных законодательством Российской Федерации для данного вида Услуг.

4.2. По окончании оказания Услуг Исполнителем составляется Акт сдачи-приемки оказанных Услуг, в котором указываются адреса объектов Заказчика и объем оказанных Услуг.

4.3. Сдача-приемка фактически оказанных Услуг осуществляется ежемесячно (в период образования снега, наледи и сосулек) и оформляется Актом сдачи-приемки оказанных услуг, подписываемым обеими Сторонами, предоставлением счета на оплату и счета-фактуры (в случае, если Исполнитель не является плательщиком НДС, счет-фактура не предоставляется). Все документы предоставляются Исполнителем не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным периодом. Отчетный период – календарный месяц.

### **5. Гарантийные обязательства**

5.1. Исполнитель гарантирует оказать Услуги надлежащего качества, в количестве и в срок в соответствии с условиями Договора, с соблюдением санитарно-технических норм, правил техники безопасности и нормативных правовых актов (документов), предусмотренных законодательством Российской Федерации, регламентирующих оказание данного вида Услуг

**Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки:** октябрь - ноябрь 2023 г.

**Порядок оплаты:** оплата осуществляется по безналичному расчету. Оплата за фактически

оказанные Услуги производится ежемесячно в течение не более 7 (семи) рабочих дней после оказания Услуг и подписания Заказчиком Акта сдачи-приемки оказанных услуг, а также после получения Заказчиком от Исполнителя счета и счета-фактуры (в случае, если Исполнитель не является плательщиком НДС, счет-фактура не предоставляется), всех отчетных и первичных документов в соответствии с Договором и действующим законодательством Российской Федерации. Аванс не предусмотрен.

**Особенности:** Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 N 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон).

Ответ должен содержать срок действия предлагаемой цены и расчет цены Услуги. В частности, из содержания предложения должны однозначно определяться цена единицы Услуги, описание услуг, включая технические характеристики, и общая цена договора на условиях, указанных в настоящем запросе.

Ответы должны быть поданы с «17» 10 2023 г. по «25» 10 2023 г. включительно по адресу: [umto@chumakovs.su](mailto:umto@chumakovs.su). Ответ должен иметь реквизиты Исполнителя, печать и подпись.

*Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.*

*В коммерческом предложении обязательно должны быть реквизиты: номер и дата.*

*Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика.*

*При наличии технических ошибок и неточностей при описании Товара просим сообщить Заказчику.*

*Если основные условия исполнения Договора отличаются от предложенных – просим сообщить Заказчику в Коммерческом предложении.*

Первый заместитель  
генерального директора



А.Ю. Афонин