

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Подрядчиком, заинтересованным в выполнении  
Работ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

От:

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР  
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ  
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ  
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»  
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)  
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита))

Федеральное государственное автономное  
научное учреждение «Федеральный научный  
центр исследований и разработки  
иммунобиологических препаратов им. М.П.  
Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)  
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита)),

Адрес места нахождения: улица Кржижановского, дом 29,  
корпус 5, помещение I, комната № 6, город Москва, 117218

Юридический адрес: улица Кржижановского,  
дом 29, корпус 5, этаж 3, помещение I, комната  
№ 6, вн. тер. г. Муниципальный округ, Котловка,  
город Москва, 117218, umto@chumakovs.su,  
(495) 841-01-32

Почтовый адрес: поселение Московский, посёлок Института  
полиомиелита, дом 8, корпус 1, город Москва, 108819

Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60

E-mail: suc\_polio@chumakovs.su; www.chumakovs.ru

ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,

ИНН/КПП 7751023847/772701001

№ 11/12 от 11.10.2023

**Запрос о предоставлении коммерческих предложений**

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение процедуры закупки малярных работ для нужд ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Способ закупки – в зависимости от суммы расчета начальной максимальной цены договора.

**Срок выполнения Работ:** не более \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (срок указать в коммерческом предложении) календарных дней со дня следующего за днем заключения Договора.

**Место выполнения Работ:** Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомиелита, дом. 8, строение 23.

**Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки:** ноябрь 2023 г.

Перечень Работ представлен в Локальном сметном расчете (Приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческих предложений), Дефектной ведомости (Приложение № 2 к запросу о предоставлении коммерческих предложений).

**Порядок оплаты:** Оплата осуществляется по безналичному расчету. Оплата за фактически выполненные Работы производится в течение не более 7 (Семи) рабочих дней с даты приемки выполненных Работ и подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также после предоставления Подрядчиком счета на оплату, счет-фактуры, копий документов, подтверждающих фактическую стоимость строительных материалов, используемых при выполнении Работ, а также всей необходимой технической (исполнительной), эксплуатационной и иной документации, в соответствии с требованиями и нормативными правовыми актами (документами) Российской Федерации для данного вида Работ, для дальнейшей эксплуатации результатов Работ.

**В стоимость Работ включаются** все расходы на необходимые расходные материалы, комплектующие, оборудование, затраты, расходы и компенсация издержек Подрядчика,

связанные с выполнением Работ, причитающееся Подрядчику вознаграждение; расходы по исполнению гарантийных обязательств, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Работ.

**Особенности:** Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон).

**Ответ должен содержать** срок действия предлагаемой цены, расчет стоимости Работ, срок выполнения Работ и порядок оплаты (*в случае, если Подрядчик предлагает иные условия выполнения Работ, чем те, что указаны в настоящем запросе коммерческих предложений*). В частности, из содержания коммерческого предложения должны однозначно определяться стоимость Работ с указанием системы налогообложения Подрядчика.

Ответы должны быть поданы с «11» 10 2023 г. по «10» 10 2023 г. включительно по адресу: [umto@chumakovs.su](mailto:umto@chumakovs.su).

*Ответ должен иметь реквизиты Подрядчика, печать и подпись.*


*Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.*

*Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика, не является офертой.*

*При наличии технических ошибок и неточностей при описании Работ просим сообщить Заказчику.*

*Коммерческие предложения, превышающие стоимость локального сметного расчета (Приложение № 1 к запросу цен) рассматриваться Заказчиком не будут.*

Первый заместитель генерального директора  
ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиномиелита)

  
А.Ю. Афонин

## ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Машинные работы на 2 этапе объекта «Часть нежилого здания - основное строение» (кадастровый номер 77:17:0004000:3958)  
(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом  
Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

Сметная стоимость 1198,61 (65,23) тыс.руб.  
в том числе:  
строительных работ 998,84 (54,36) тыс.руб.  
монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.  
оборудования 0,00 (0) тыс.руб.  
прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

281,32 (7,53) тыс.руб.

860,56 чел. час

2,93 чел. час

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.		Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэффиц. нетты	всего с учетом коэффицентов	на единицу	коэффициенты			всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
7	Раздел 1. Новый раздел ФЭР.р67-9-2	Смена: розсток	100 шт								
		Объем=110/100									

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл.1 п.2  
Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:  
- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;  
- специальных условий для складирования материалов;  
- действующего технологического оборудования;  
- наличия технологического транспорта ОЭП= 1,15; ЭМ= 1,15 к расх.; ЗИМ= 1,15; ТЗ= 1,15; ТЗМ= 1,15

I	ОГ				218,59	1,15	276,52	37,34	10 325,26
	ЗТ	чел.-ч	24,1	1,15	30,4865				
Итого по расценке					218,59		276,52		10 325,26
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	ИР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91		276,52		10 325,26
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48		251,63		9 395,99
Всего по позиции							660,88		24 677,37
8	ФЕРР7-9-1	Смена: выключателей	100 шт		0,3				
		Объем=30/100							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЭП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
I	ОГ				218,59	1,15	75,41	37,34	2 815,81
	ЗТ	чел.-ч	24,1	1,15	8,3145				
Итого по расценке					218,59		75,41		2 815,81
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	ИР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91		91		75,41		2 815,81
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48		68,62		2 562,39
Всего по позиции							180,23		6 729,79
1	ФЕР15-04-007-01	Окраска волно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен	100 м2		11,26				
		Объем=126/100							

<p>Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2</p> <p>Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;</li> <li>- стесненных условий для складирования материалов;</li> <li>- действующего технологического оборудования;</li> <li>- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗИМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</li> </ul>												
1	ОТ							380,71	1,15	4 929,81	37,34	184 079,11
2	ЭМ							10,41	1,15	134,80	13,82	1 862,94
3	в т.ч. ОТМ							1,97	1,15	25,51	37,34	952,54
4	М							642,56		7 235,23	8,34	60 341,82
ЗТ		чел.-ч	43,56	1,15		564,05844						
ЗТм		чел.-ч	0,17	1,15		2,20133						
Итого по расценке											1 033,68	246 283,87
ФОТ											4 955,32	185 031,65
ИР Отделочные работы											4 955,32	185 031,65
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15		%	100			100						
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15		%	49			49				2 428,11		90 665,51
Всего по позиции											19 683,27	521 981,03
2	ФССН-14.3.02.01-0005	Краска LUJA, ТИКСУРИДА, ПРИМ: расход 0,2л/м2	л			225,2		85,77		19 315,40	8,34	161 090,44
Объем=0,2*1126												
Всего по позиции											19 315,40	161 090,44
3	ФЕР15-04-007-02	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная; поштукатурке потолков	м2			3,46						
Объем=346/100												
Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:												
<ul style="list-style-type: none"> <li>- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;</li> <li>- стесненных условий для складирования материалов;</li> <li>- действующего технологического оборудования;</li> <li>- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗИМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15</li> </ul>												
1	ОТ							550,62	1,15	2 190,92	37,34	81 808,95
2	ЭМ							11,06	1,15	44,01	13,82	608,22
3	в т.ч. ОТМ							2,09	1,15	8,32	37,34	310,67

4	М				688,15		2 381,00	8,34	19 857,54
	ЗТ	чел.-ч	63	1,15	250,677				
	ЗТМ	чел.-ч	0,18	1,15	0,71622				
Итого по расценке					1 249,83		4 615,93		102 274,71
ФОТ							2 199,24		82 119,62
ИР Отделочные работы		%	100		100		2 199,24		82 119,62
СП Отделочные работы		%	49		49		1 077,63		40 238,61
Всего по позиции							7 892,80		224 632,94
4	ФОСЦ	Краска ЛУА, ТИКСУРИА,	л		69,2	85,77	5 935,28	8,34	49 580,24
ИРМ: расход 0,2л/м2									
Объем=0,2*346									
Всего по позиции							5 935,28		49 580,24
5	ФЕР15-04-024-03	Простая окраска масляными составами по дереву: полов	100 м2		0,28				
Объем=28/100									
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл.1 п.2		Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов: - разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций; - стесненных условий для складирования материалов; - действующего технологического оборудования; - движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 в расч.; ЗИМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,15							
1	ОТ				190,53	1,15	61,35	37,34	2 290,81
2	ЭМ				2,94	1,15	0,95	13,82	13,13
3	в т.ч. ОТМ				0,60	1,15	0,19	37,34	7,09
4	М				211,67		59,27	8,34	494,31
ЗТ	чел.-ч		21,8	1,15	7,0196				
ЗТМ	чел.-ч		0,05	1,15	0,0161				
Итого по расценке					405,14		121,57		2 798,25
ФОТ							61,54		2 297,90
ИР Отделочные работы		%	100		100		61,54		2 297,90
СП Отделочные работы		%	49		49		30,15		1 125,97

Всего по позиции		213,26	6 222,12
6	ФССН- 14.3.02.01-0005 Краска ЦУА, ТИСКУРИЛА, л ПРИМ.: расход 0,2л/м2 Объем=0,2*28	480,31	4 005,79
Всего по позиции		480,31	4 005,79

Итого по смете:			
Итого прямые затраты (справочно)		43 120,26	579 094,37
в том числе:			
Оплата труда рабочих		7 534,01	281 319,94
Эксплуатация машин		179,76	2 484,29
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)		34,02	1 270,30
Материалы		35 406,49	295 290,14
Строительные работы		54 361,43	998 839,72
в том числе:			
оплата труда		7 534,01	281 319,94
эксплуатация машин и механизмов		179,76	2 484,29
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)		34,02	1 270,30
материалы		35 406,49	295 290,14
накладные расходы		7 536,35	281 407,55
сметная прибыль		3 704,82	138 337,80
Итого ФОТ (справочно)		7 568,03	282 590,24
Итого накладные расходы (справочно)		7 536,35	281 407,55
Итого сметная прибыль (справочно)		3 704,82	138 337,80
НДС 20%		10 872,29	199 767,94
<b>ВСЕГО по смете</b>		<b>65 233,72</b>	<b>1 198 687,66</b>

Приложение № 2 к запросу  
о предоставлении коммерческих предложений

### Дефектная ведомость № 228

**Наименование работ:** Малярные работы на 2 этаже объекта «Часть нежилого здания - основное строение»  
(кадастровый номер 77:17:0000000:3958)

**Место проведения работ:** по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полиомеелита, дом. 8, строение 23.

на текущий  
(вид ремонта - текущий, капитальный)

№ п/п	Наименование конструктивных элементов, виды работ	Состояние, характеристика дефекта, повреждения и т.п.	Рекомендации	Объем и ед.изм.
1	2	3	4	5
<b>Малярные работы на 2 этаже объекта «Часть нежилого здания - основное строение»</b>				
1.	Стены	Следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой	Демонтаж розеток Демонтаж выключателей Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке стен, Краска LUIA, ТИККУРИЛА Монтаж розеток Монтаж выключателей	110 шт 30 шт 1126 м2 110 шт 30 шт
2.	Потолок	Следы протечек, ржавые пятна, отслоение, вздутие и отпадение окрасочного слоя со шпаклевкой	Окраска водно-дисперсионными акриловыми составами улучшенная: по штукатурке потолков, Краска LUIA, ТИККУРИЛА,	346 м2
3.	Пол	Истертость материала у дверей и в ходовых местах	Простая окраска масляными составами по дереву: полов, Краска LUIA, ТИККУРИЛА	28 м2



