

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Подрядчикам, заинтересованным в выполнении  
Работ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ  
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

От:

**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР  
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ  
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ  
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»  
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)  
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита))**

Федеральное государственное автономное  
научное учреждение «Федеральный научный  
центр исследований и разработки  
иммунобиологических препаратов им. М.П.  
Чумакова РАН» (Институт полиомиелита)  
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита)),

Адрес места нахождения: улица Кржижановского, дом 29,  
корпус 5, помещение I, комната № 6, город Москва, 117218

Юридический адрес: улица Кржижановского,  
дом 29, корпус 5, этаж 3, помещение I, комната  
№ 6, вн. тер. г. Муниципальный округ, Котловка,  
город Москва, 117218, umto@chumakovs.su,  
(495) 841-01-32

Почтовый адрес: поселение Московский, посёлок Института  
полиомиелита, дом 8, корпус 1, город Москва, 108819

Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60

E-mail: sue\_polio@chumakovs.su; www.chumakovs.ru

ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,

ИНН/КПП 7751023847/772701001

№ 11/110 от 11.01.2023

**Запрос о предоставлении коммерческих предложений**

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение процедуры закупки ремонтных работ для нужд ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Способ закупки – в зависимости от суммы расчета начальной максимальной цены договора.

**Срок выполнения Работ:** не более \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) (срок указать в коммерческом предложении) календарных дней со дня следующего за днем заключения Договора.

**Место выполнения Работ:** Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, посёлок Института Полиомиелита, дом. 8, строение 23.

**Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки:** ноябрь 2023 г.

Перечень Работ представлен в Локальном сметном расчете (Приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческих предложений), Дефектной ведомости (Приложение № 2 к запросу о предоставлении коммерческих предложений).

**Порядок оплаты:** Оплата осуществляется по безналичному расчету. Оплата за фактически выполненные Работы производится в течение не более 7 (Семи) рабочих дней с даты приемки выполненных Работ и подписания Заказчиком Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2, Справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также после предоставления Подрядчиком счета на оплату, счет-фактуры, копий документов, подтверждающих фактическую стоимость строительных материалов, используемых при выполнении Работ, а также всей необходимой технической (исполнительной), эксплуатационной и иной документации, в соответствии с требованиями и нормативными правовыми актами (документами) Российской Федерации для данного вида Работ, для дальнейшей эксплуатации результатов Работ.

**В стоимость Работ** включаются все расходы на необходимые расходные материалы, комплектующие, оборудование, затраты, расходы и компенсация издержек Подрядчика,

связанные с выполнением Работ, причитающееся Подрядчику вознаграждение; расходы по исполнению гарантийных обязательств, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Работ.

**Особенности:** Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон).

**Ответ должен содержать** срок действия предлагаемой цены, расчет стоимости Работ, срок выполнения Работ и порядок оплаты (*в случае, если Подрядчик предлагает иные условия выполнения Работ, чем те, что указаны в настоящем запросе коммерческих предложений*). В частности, из содержания коммерческого предложения должны однозначно определяться стоимость Работ с указанием системы налогообложения Подрядчика.

Ответы должны быть поданы с «14» 10 2023 г. по «20» 10 2023 г. включительно по адресу: [umto@chumakovs.su](mailto:umto@chumakovs.su).

*Ответ должен иметь реквизиты Подрядчика, печать и подпись.*


*Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.*

*Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика, не является офертой.*

*При наличии технических ошибок и неточностей при описании Работ просим сообщить Заказчику.*

*Коммерческие предложения, превышающие стоимость локального сметного расчета (Приложение № 1 к запросу цен) рассматриваться Заказчиком не будут.*

Первый заместитель генерального директора  
ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»  
(Институт полиомиелита)

  
А.Ю. Афонин

*Приложение № 1 к запросу  
о предоставлении коммерческих предложений*

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕГНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 226**

Ремонтные работы на 2 этаже объекта «Часть нежилого здания - основное строение» (кадастровый номер 77-17-00006000-3958)  
(*измененные работы и затраты*)

Составлен базисно-индексным методом  
Основаны Дефектная ведомость №226

*(проектная и (или) иная техническая документация)*

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен  
3 кв 2023 (СМР), Письмо Министра  
Роспотребнадзора от 10.03.2023 г. №12381-ИФ/09  
прил.1

Сметная стоимость	999,86	тыс.
в том числе:	(88,31)	руб.
строительных работ	833,21	тыс. руб. (73,59)
монтажных работ	0,00	тыс. руб. (0)
оборудования	0,00	тыс. руб. (0)
прочих затрат	0,00	тыс. руб. (0)

Средства на оплату труда рабочих	98,35	(2,63)	тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	295,77		чел.час.
Нормативные затраты труда машинистов	3,89		чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСИ), руб.		Индекс	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.	
				на единицу	коэфф. индекс	ты	всего с учетом коэффициентов	коэффициенты			всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Раздел 1. Ремонтные работы.</b>											
<b>Названия ПВХ.</b>											
1	ФЕР15-07-015-05	Демонтаж системы защиты стен и углов: поручень-отбойник изльонластиковый, с декоративной вставкой, по стенам из гипсокартона	10 м							16,9	
Объем= 169/10											



ЗТМ	чел.-ч	0,01	1,15	0,19435					
Итого по расценке									
			22,74		441,70				16 142,30
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.15	НР Отделочные работы	%	100	100	429,51				16 037,90
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.15	СП Отделочные работы	%	49	49	429,51				16 037,90
					210,46				7 838,57
Всего по позиции									
					1 081,67				40 038,77
3	ФССН-11.3.03.10-1142	Доска отбояла из ПВХ для внутренней отделки стен, с установкой на клей, шириной 200 мм, толщина 2 мм	м		170,69	100,88	8,34		143 608,21
Всего по позиции									
					17 219,21				143 608,21
Освещение.									
5	ФЕР67-4-5	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп	шт	100	0,03				
		Объем=3/100							
[Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2									
- производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:									
- равнительной сети транспортных и инженерных коммуникаций;									
- естественных условий для складирования материалов;									
- действующего технологического оборудования;									
- движения технологического транспорта ОДП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ГЗМ=1,15									
1	ОТ				143,48	1,15	4,95	37,34	184,83
2	ЭМ				2,50	1,15	0,09	13,82	1,24
3	в т.ч. ОТМ				1,08	1,15	0,04	37,34	1,49
ЗТ		чел.-ч	17,89	1,15	0,617205				
ЗТМ		чел.-ч	0,08	1,15	0,00276				
Итого по расценке									
					145,98		5,04		186,07
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.101	НР Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	91	91	4,99				186,32
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.101	СП Электромонтажные работы (ремонтно-строительные)	%	48	48	4,54				169,55
Всего по позиции									
					11,98				445,05
6	ФЕР33-04-014-02	Установка светильников: с лампами люминесцентными	шт	3					

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл.1 п.2

Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:

- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненных условий для складирования материалов;
- действующего технологического оборудования;
- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

1	ОТ				17,81	1,15	61,44	37,34	2 294,17
2	ЭМ				147,20	1,15	507,84	13,82	7 018,35
3	в т.ч. ОТМ				9,40	1,15	32,43	37,34	1 210,94
4	М				0,51		1,53	8,34	12,76
	ЗТ	чел.-ч	2,01	1,15	6,9345				
	ЗТМ	чел.-ч	0,81	1,15	2,7945				
Итого по расценке					165,52		570,81		9 325,28

ФОТ

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.27

Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.27

7	Интернет магазин.						93,87		3 505,11
	Светодиодный светильник VARTON C070	шт	3		8 183,33		2 943,64	8,34	24 549,99
	мелвинский 595X595X55 мм с оналовым								
	раसेивателем 45 Вт 4000 К IP54								
	встраиваемый, V1-C0-00080-10090-5405440								
	Цена=9820/1,2								
Всего по позиции					723,82				15 038,61

Всего по позиции

Всего по позиции					2 943,64				24 549,99
------------------	--	--	--	--	----------	--	--	--	-----------

Линейкум

8 ФЭРпр57-2-1

Разборка покрытый полов: из линолеума и

рельна

Объем=100,5/100

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл.1 п.2

- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненных условий для складирования материалов;
- действующего технологического оборудования;
- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15

1	ОТ				88,84	1,15	102,68	37,34	3 834,07
2	ЭМ				4,66	1,15	4,69	13,82	64,82

3	в т.ч. ОТМ			1,76	1,15	2,03	37,34	75,80
	ЗТ	чел.-ч	11,39	1,15	13,1639923			
	ЗТМ	чел.-ч	0,13	1,15	0,1502475			
	Итого по расценке		92,90			107,37		3 898,89
	ФОТ					104,71		3 909,87
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.91	НР Полю (ремонтно-строительные)	%	89	89	93,19		3 479,78
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.91	СП Полю (ремонтно-строительные)	%	49	49	51,31		1 915,84
	Всего по позиции					251,87		9 294,51
9	ФЕРМ-01-036-05	Устройство покрытий: из линолеума с заведением на стены на высоту 150 мм на клее со свариваемом полотнищ в стыках	100 м2		1,005			
		Объем=100,5/100						
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил 8 табл 1 п.2	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:						
		- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;						
		- стесненных условий для складирования материалов;						
		- действующего технологического оборудования;						
		- движения технологического транспорта ОП=1,15; ЭМ=1,15 к раск.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
1	ОТ			607,44	1,15	702,05	37,34	26 214,55
2	ЭМ			30,14	1,15	34,83	13,82	481,35
3	в т.ч. ОТМ			5,80	1,15	6,70	37,34	250,18
4	М			331,05		332,71	8,34	2 774,80
	ЗТ	чел.-ч	68,56	1,15	79,23822			
	ЗТМ	чел.-ч	0,49	1,15	0,5663175			
	Итого по расценке		968,63			1 069,59		29 470,70
	ФОТ					708,75		26 464,73
	Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11	НР Полю	%	112	112	793,80		29 640,50
	Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11	СП Полю	%	65	65	460,69		17 202,07
	Всего по позиции					2 324,08		76 313,27
10	ФССЦ-01.6.03.04-0111	Линолеум коммерческий гомогенный: "TARPETT GRANIT MULTISAFE" (толщина 2,5 мм, класс 34/43, нож. безопасность Г4, В3, РН1, Д2, Т2)	м2	224,43	124,017	27 833,14	8,34	232 128,39

Всего по позиции		27 833,14			232 128,39
11	https://object-flooring.ru/skruglyuyayus-vniy-ribatus-dlya-ivoleuma	шт	46	337,50	15 525,00
Цена=405/1,2					
Всего по позиции		1 861,51			15 525,00
ПРИМ.: Периметр 120м.					
Плинтус.					
12	ФЕР11-01-040-03	100 м	0,36		
Демонтаж плинтусов поливинилхлоридных: на вмятах самонарезающих Объем=36/100					
Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ТЗ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЭ=0,8; ТЭМ=0,8					
Приказ от 14.07.2022 № 571/пр п.83 табл.2					
Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2					
Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наложением в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:					
- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;					
- естественных условий для складирования материалов;					
- действующего технологического оборудования;					
- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ТЗ=1,15; ТЭ=1,15; ТЭМ=1,15					
1	ОТ			61,32	0,92
2	ЭМ			2,13	0,92
3	в т.ч. ОТм			0,42	0,92
4	М			152,84	0
ЗТ	чел.-ч		6,68	2,212416	0,92
ЗТм	чел.-ч		0,04	0,013248	0,92
Итого по расценке				216,29	
ФОТ				21,02	768,19
НР Полю			112	20,45	763,61
СП Полю			65	22,90	855,24
Всего по позиции				13,29	496,35
13	ФЕР11-01-040-03	100 м	0,36		
Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на вмятах самонарезающих Объем=36/100					
Итого по расценке				57,31	2 119,78



Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2

Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:

- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненных условий для складирования материалов;
- действующего технологического оборудования;
- движения технологического транспорта ОП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЛПМ=1,15; ГЗ=1,15; ТЭМ=1,15

1	ОТ					61,32	1,15	25,39	37,34	948,06
2	ЭМ					2,13	1,15	0,88	13,82	12,16
3	в т.ч. ОТМ					0,42	1,15	0,17	37,34	6,35
4	М					152,84		55,02	8,34	458,87
ЗТ		чел.-ч	6,68	1,15	2,76552					
ЗТм		чел.-ч	0,04	1,15	0,01656					
Итого по расценке										1 419,09

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.11  
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.11

Итого по позиции										1 419,09
ФОТ										81,29
НР Полы										25,56
СП Полы										28,63
Всего по позиции										126,53

14 ФССП-11.3.03.06-0002

Пилитус для полов из ПВХ, размер 22x49 мм с кабель-каналом

Всего по позиции										3 108,40
Итого по позиции										3 108,40

15 ФЕР1-01-040-03

Устройство вливтусов подвинилхлоридных: на винтах самонарезающих  
Объем=15/100

Всего по позиции										6 154,92
Итого по позиции										6 154,92

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил.8 табл.1 п.2

Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:

- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненных условий для складирования материалов;
- действующего технологического оборудования;
- движения технологического транспорта ОП=1,15; ЭМ=1,15 к расч.; ЛПМ=1,15; ГЗ=1,15; ТЭМ=1,15

1	ОТ					61,32	1,15	10,58	37,34	395,06
2	ЭМ					2,13	1,15	0,37	13,82	5,11
3	в т.ч. ОТМ					0,42	1,15	0,07	37,34	2,61
4	М					152,84		22,93	8,34	191,24
ЗТ		чел.-ч	6,68	1,15	1,1523					

ЭТМ		чел.-ч	0,04	1,15	0,0069				
Итого по расценке									
						216,29	33,88		591,41
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прел. п.11	НР Полю	%	112	112			10,65		397,67
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прел. п.11	СП Полю	%	65	65			11,93		445,39
Всего по позиции									
							52,73		1 295,29
16	https://object-flooring.ru/skruglybuvas-hhij-plintus-dlya-naoblezna	шт	7			337,50	283,27	8,34	2 362,50
	СКРУГЛЫЮЩИЙ ПЛИНТУС ДЛЯ ЛИНЮЛЕУМА, 2,7м								
	Цена=405/1,2								
Всего по позиции									
							283,27		2 362,50
Ремонт решеток вентиляции									
17	ФЕР20-02-002-08	Установка пластиковых вентиляционных решеток площадью в свету до 0,05 м2	100 шт		0,14				
		Объем=14/100							
	Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил 8 табл.1 п.2	Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:							
		- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;							
		- стесненных условий для складирования материалов;							
		- действующего технологического оборудования;							
		- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15							
1	ОТ					211,54	1,15	34,06	1 271,80
2	ЭМ					1,40	1,15	0,23	3,18
3	в т.ч. ОТМ					0,27	1,15	0,04	1,49
4	М					311,66		43,63	363,87
ЗТ		чел.-ч	24,8	1,15	3,9928				
ЭТМ		чел.-ч	0,02	1,15	0,00322				
Итого по расценке									
						524,60	77,92		1 638,85
ФОТ									
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прел. п.16	НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	121	121			34,10		1 273,29
							41,26		1 540,68

Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.16	СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газовособогрев, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	72	24,55	916,77
Всего по позиции						
18	ФССЦ-19.2.03.06-0032	Решетки вентиляционные, с горизонтальными или вертикальными жалюзи и блоком регулировки, металлические, размер 1225x125 мм	шт	14	478,02	4 096,30
Всего по позиции						
					6 692,28	55 813,62
Ремонт деталей дверей						
19	ФЕР95-12-5	Смена дверных приборов: замки врезные	100 шт	0,33		
Объем=33/100						
Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:						
- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;						
- стесненных условий для складирования материалов;						
- действующего технологического оборудования;						
- движения технологического транспорта ОЗН=1,15; ОМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,15						
1	ОТ					
4	М				520,33	1,15
3Т					67,90	
				чел.-ч	61	1,15
				23,1495		
Итого по расценке						
					219,88	7 560,43
ФОТ						
					197,47	7 373,53
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.90						
					177,72	6 636,18
СП Проемы (ремонтно-строительные)						
					92,81	3 463,56
Всего по позиции						
					490,41	17 662,17
20	ФССЦ-01.7.04.04-0001	Замки для запирания металлических дверей, шнгов и пульта с ключом, типа ЗНУЗ	шт	33	99,10	27 274,30
Всего по позиции						
					3 270,30	27 274,30
Герметизация швов						
21	ФЕР07-01-037-03	Герметизация мастиковой швов: горизонтальных	100 м	2,3		
Объем=2,30/100						

Приказ от 07.07.2022 № 557/пр прил. 8 табл.1 п.2

Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:

- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;
- стесненных условий для складирования материалов;
- действующего технологического оборудования;
- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,15

1	ОТ					144,21	1,15	381,44	37,34	14 242,97
2	ЭМ					385,71	1,15	1 020,20	13,82	14 099,16
4	М					737,25		1 695,68	8,34	14 141,97
	ЗТ		чел.-ч	15,9	1,15	42,0555				
Итого по расцетке										
	ФОТ					1 267,17		3 097,32		42 484,10
Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.7	НР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве		%	110				381,44		14 242,97
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.7	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве		%	73				419,58		15 667,27
								278,45		10 397,37
Всего по позиции										
22	14.5.04.08-0012					9 830,00	-0,1725	-1 695,68	8,34	-14 141,97
Мастика сланцевая уплотняющая неотверждающаяся для уплотнения и герметизации стесняемого ограждения тещли и парников										
Всего по позиции										
23	ФЕР07-01-037-04							-1 695,68		-14 141,97
Герметизация мастичной швов: вертикальных										
Объем= 180/100										
Производство работ осуществляется на территории действующего предприятия с наличием в зоне производства работ одного или нескольких из перечисленных ниже факторов:										
- разветвленной сети транспортных и инженерных коммуникаций;										
- стесненных условий для складирования материалов;										
- действующего технологического оборудования;										
- движения технологического транспорта ОЗП=1,15; ЭМ=1,15 к расх.; ЗПМ=1,15; ТЗ=1,15; ТЭМ=1,15										
1	ОТ					176,51	1,15	365,38	37,34	13 643,29
2	ЭМ					460,59	1,15	953,42	13,82	13 176,26
4	М					835,55		1 503,99	8,34	12 543,28
	ЗТ		чел.-ч	19	1,15	39,33				
Итого по расцетке										
	ФОТ					1 472,65		2 822,79		39 362,83
								365,38		13 643,29

Приказ № 812/пр от 21.12.2020 Прил. п.7	ИР Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	110	110	401,92	15 007,62
Приказ № 774/пр от 11.12.2020 Прил. п.7	СП Бетонные и железобетонные сборные конструкции и работы в строительстве	%	73	73	266,73	9 959,60
<b>Всего по позиции</b>						
24	14.5.04.08-0012	Мастика сланцевая уплотняющая неотверждающаяся для уплотнения и герметизации стального ограждения тальпи и вварников	т	-0,153	9 830,00	64 330,05
<b>Всего по позиции</b>						
25	Приказ. <a href="https://germetika.ru/p-roduct/germetik-silikonovyy-savitarnyy-makroflex-belyy-290-m-aksuvuy-83625421/">https://germetika.ru/p-roduct/germetik-silikonovyy-savitarnyy-makroflex-belyy-290-m-aksuvuy-83625421/</a>	Герметик	шт	50	440,00	22 000,00
<b>Всего по позиции</b>						
Цена=528/1,2						
<b>Всего по позиции</b>						
2 637,89						
<b>Всего по позиции</b>						
22 000,00						

<b>Итого по смете:</b>						
Итого прямые затраты (справочно)						
в том числе:						
Оплата труда рабочих						
Эксплуатация машин						
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)						
Материалы						
Строительные работы						
в том числе:						
оплата труда						
эксплуатация машин и механизмов						
в том числе оплата труда машинистов (ОТМ)						
материалы						
накладные расходы						
сметная прибыль						
Итого ФОТ (справочно)						
666 939,47						
98 346,47						
35 173,54						
1 702,33						
533 419,46						
833 213,46						
98 346,47						
35 173,54						
1 702,33						
533 419,46						
105 455,41						
60 818,58						
100 048,80						

Итого накладные расходы (справочно)

Итого сметная прибыль (справочно)

НДС 20%

**ВСЕГО по смете**

2 824,19

1 628,77

14 718,21

**88 309,26**

105 455,41

60 818,58

166 642,69

**999 856,15**

*Приложение № 2 к запросу  
о предоставлении коммерческих предложений*

**Дефектная ведомость № 226**

**Наименование работ:** Ремонтные работы на 2 этаже объекта «Часть нежилого здания - основное строение» (кадастровый номер 77:17:0000000-3958)

**Место проведения работ:** по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. поселение Московский, поселок Института Полномочията, дом. 8, строение 23.

на текущий

(вид ремонта - текущий, капитальный)

№ п/п	Наименование конструктивных элементов, виды работ	Состояние, характеристика дефекта, повреждения и т.п.	Рекомендации	Объем и ед.изм.
1	2	3	4	5
<b>Ремонтные работы на 2 этаже объекта «Часть нежилого здания - основное строение»</b>				
1.	Двери	Дверные наличники потрескались, искривились, частично отсутствуют. Врезные замки неисправны, частично утеряны	Монтаж наличников на дверные проемы  Замена дверных замков	169 м  33 шт
2.	Электроосвещение	Окраска светильников потускнела, корпуса изогнуты	Замена светильников на светодиодные	3 шт
3.	Пол	Отставание материала в стыках. Вздутые местами, мелкие повреждения плинтусов. Истертость материала у дверей и в ходовых местах	Демонтаж плинтусов  Демонтаж линолеума  Устройство пола из линолеума  Монтаж плинтусов	36 м  100,5 м2  100,5 м2  36 м
4.	Вентиляция		Установка недостающих вентиляционных решеток	14 шт
5.	Швы в панелях	Герметик в швах панелей потерял эластичность, рассохся, частично отсутствует	Герметизация швов в панелях герметиком:  - горизонтальные швы  - вертикальные швы	415 м  235 м  180 м

