

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ИНСТИТУТ ПОЛИОМИЕЛИТА)
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита))**

Адрес места нахождения: улица Кржижановского, дом 29,
корпус 5, помещение I, комната № 6, город Москва, 117218
Почтовый адрес: поселение Московский, посёлок Института
полиомиелита, домовладение 8, корпус 1, город Москва, 108819
Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60
E-mail: sue_polio@chumakovs.su; www.chumakovs.ru
ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,
ИНН/КПП 7751023847/772701001

03.04.2023 № *03/14*

На № _____ от _____

Исполнителям, заинтересованным в
оказании услуг.

От:
Федерального государственного
автономного научного учреждения
«Федеральный научный центр исследований
и разработки иммунобиологических
препаратов им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)
(ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова
РАН» (Институт полиомиелита))

Запрос о предоставлении коммерческих предложений

ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) планирует проведение процедуры на оказание Услуг по аренде нежилых помещений (далее - Услуга) для нужд ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита) в соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Способ закупки – закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) – безальтернативная закупка.

Просим предоставить информацию о стоимости Услуг, указанных в Таблице № 1.

Таблица № 1.

Наименование Услуг	Общая площадь помещения	Территориальное месторасположение	Единица измерения
Аренда нежилого помещения	57,3 кв.м.	г.Москва, ЮАО	1 месяц

1.1. Арендодатель обязан:

1.1.1. С момента передачи Помещений по Акту приема-передачи и до окончания срока аренды Арендодатель для целей разрешенного использования Арендатором Помещений обязуется круглосуточно обеспечить:

- соответствие здания и Помещений действующим СанПиН, Федеральному закону «О пожарной безопасности», Правилам противопожарного режима в РФ, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390, обеспечить наличие и функционирование в здании и Помещениях систем и средства противопожарной защиты, включая первичные и стационарные средства пожаротушения, не допускать их использование не по назначению;
- электроснабжение Помещений по второй категории надежности с единовременной электрической мощностью из расчета не менее 0,04 КВт/ч на 1 (один) квадратный метр площади Помещения;
- наличие инженерных систем и коммуникаций (электросети, канализации, отопления, водоснабжение и водоотведение) необходимых для использования Помещений в соответствии с его разрешенным использованием;

За свой счет поддерживать прилегающие территории в надлежащем виде; осуществлять вывоз мусора, отходов, макулатуры, и других видов отходов.

Принимать необходимые меры для ликвидации за свой счет последствий аварий инженерных сетей и коммуникаций.

Осуществлять капитальный ремонт Помещений. На период проведения капитального ремонта (в случае невозможности Арендатора использовать Помещения) арендные платежи не начисляются. Сроки проведения капитального ремонта заблаговременно согласовываются с Арендатором.

Срок оказания Услуг:

Срок оказания Услуги - 11 месяцев.

Порядок оплаты: Оплата производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет Арендодателя. В арендную плату включены коммунально-эксплуатационные услуги (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроэнергия). Арендная плата уплачивается ежемесячно, после подписания Сторонами актов оказанных услуг.

Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки: 2023 год.

Особенности: Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» и Положения о закупке Федерального государственного автономного научного учреждения «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН» (Институт полиомиелита), утвержденного наблюдательным советом 08.06.2021 г. Протоколом № 01 от 08.06.2021 г., с изменениями, утвержденными Протоколом № 2 от 03.08.2021 г., Протоколом № 8 от 27.05.2022 г., Протоколом № 10 от 16.09.2022 г., и требований Федерального закона от 18 июля 2011 г. № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Ответы должны быть поданы с 03.04. 2023 г. по 07.04. 2023 г. включительно по адресу: umto@chumakovs.su.

Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.

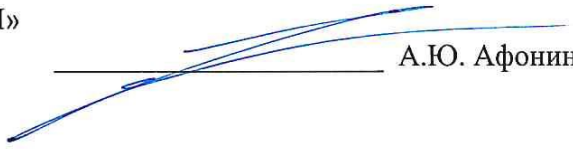
В коммерческом предложении обязательно должны быть реквизиты: номер и дата.

Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании Товара просим сообщить Заказчику.

Если основные условия исполнения Договора отличаются от предложенных – просим сообщить Заказчику в Коммерческом предложении.

Первый заместитель генерального директора
ФГАНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»
(Институт полиомиелита)


А.Ю. Афонин