

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
НАУЧНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

«ФЕДЕРАЛЬНЫЙ НАУЧНЫЙ ЦЕНТР
ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТКИ
ИММУНОБИОЛОГИЧЕСКИХ
ПРЕПАРАТОВ ИМ. М.П. ЧУМАКОВА РАН»
(ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»)

поселение Московский, посёлок Института полиомиелита,
домовладение 8, корпус 1, город Москва, 108819
Тел./факс (495) 841-90-02; (495) 549-67-60; (495) 841-93-21
E-mail: sue_polio@chumakovs.su; <http://www.chumakovs.ru>
ОКПО 01895045, ОГРН 1167746624847,
ИНН/КПП 7751023847/775101001

17 марта 2021 г., № 17/4

На № _____ от _____

Подрядчикам, заинтересованным в
выполнении Работ

От:
Федеральное государственное
бюджетное научное учреждение
«Федеральный научный центр
исследований и разработки
иммунобиологических препаратов им.
М.П. Чумакова РАН» (ФГБНУ
«ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»),
108819, г. Москва, поселение
Московский, посёлок Института
полиомиелита, домовладение 8, корпус
1, umto@chumakovs.su, (495) 841-01-32

Запрос о предоставлении коммерческого предложения

ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» планирует проведение процедуры закупки выполнения работ по разработке проектной и рабочей документации на реконструкцию котельной для нужд ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН» (далее «Работы») в соответствии с Федеральным законом от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

Срок выполнения Работ: не более ____ (_____) календарных дней со дня следующего за днем заключения Договора. *Рекомендуется указать участнику запроса коммерческих предложений.*

Место выполнения Работ: г. Москва, п. Московский, пос. Института Полиомиелита, домовладение 8, стр. 2.

Предполагаемые сроки проведения процедуры закупки: март-апрель 2021 г.

Перечень Работ представлен в Техническом задании (Приложение № 1 к запросу о предоставлении коммерческого предложения).

Порядок оплаты: Оплата производится Заказчиком в следующем порядке: 100 % от стоимости Работ на расчетный счет Подрядчика производится Заказчиком в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента выполнения Работ, предусмотренных Техническим заданием, получения Заказчиком всех документов, предусмотренных Техническим заданием и подписания Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ по Договору, на основании счета, полученного от Исполнителя.

В стоимость Работ включаются все расходы на необходимые расходные материалы, комплектующие, оборудование, затраты, расходы и компенсация издержек Исполнителя, связанные с выполнением Работ, причитающееся Исполнителю вознаграждение; расходы по исполнению гарантийных обязательств, расходы на страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей, а также все прочие расходы, необходимые для выполнения Работ.

Особенности: Процедура закупки будет проводиться в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (далее – Закон).

Ответ должен содержать срок действия предлагаемой цены, расчет стоимости Работ, срок выполнения Работ и порядок оплаты (в случае, если Подрядчик предлагает иные условия

выполнения Работ, чем те, что указаны в настоящем запросе коммерческих предложений). В частности, из содержания коммерческого предложения должны однозначно определяться стоимость Работ с указанием системы налогообложения Подрядчика.

Ответы должны быть поданы с «18» марта 2021 г. по «23» марта 2021 г. включительно по адресу: **umto@chumakovs.su**.

Ответ должен иметь реквизиты Подрядчика, печать и подпись.

Рекомендуем в теме письма указать номер запроса коммерческих предложений.

Проведение данной процедуры сбора информации не влечёт за собой возникновения каких-либо обязательств Заказчика.

При наличии технических ошибок и неточностей при описании Работ просим сообщить Заказчику.

**Первый заместитель генерального директора
ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН»**


Афонин А.Ю.

Приложение № 1
к Запросу о предоставлении коммерческого предложения

Техническое задание

№ п/п	Перечень требований	Содержание требований по объекту
1. Общие положения		
1.1	Основание для проектирования	Договор № МГ-ДДТП-3392 на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства (котельной) к сети газораспределения АО "МОСГАЗ".
1.2	Заказчик	Федеральное государственное бюджетное научное учреждение «Федеральный научный центр исследований и разработки иммунобиологических препаратов им. М.П. Чумакова РАН»
1.3	Подрядчик	Определяется конкурсом
1.4	Адрес объекта	г. Москва, п. Московский, пос. Института Полиомиелита, домовладение 8, стр. 2
1.5	Вид строительства	Реконструкция котельной
1.6	Назначение котельной	Производство тепловой энергии на: - отопление; - вентиляцию; - технологические нужды (технический пар); - горячее водоснабжение. Размещение оборудования для производства тепловой энергии. Размещение оборудования редуцирования газа; Размещение оборудования редуцирования и учета газа на нужды котельной и внутренние нужды учреждения; Размещение оборудования холодного водоснабжения; Размещение оборудования по производству технологических сред для нужд производства.
1.7	Основные технические показатели объекта до реконструкции	Категория потребителей по надежности теплоснабжения – II Паропроизводительность – 16 т/ч (10,4 МВт); Мощность водогрейная – 11 200 КВт; Общая установленная мощность котельной до реконструкции – 21,6 МВт.
1.8	Основные технические показатели объекта после реконструкции	Категория потребителей по надежности теплоснабжения – II Паропроизводительность 32 т/ч (20,8 МВт); Мощность водогрейная – 19,0 МВт; Общая установленная мощность котельной после реконструкции – 38,8 МВт.
1.9	Стадийность проектирования	Двухстадийное : Стадия «П» Стадия «Р»
1.10	Характеристика объекта и установленного основного оборудования	Трёхэтажное здание «Котельная» (кадастровый номер 77:17:0000000:3960), площадь, согласно данным БТИ – 1467,80 м ² ; материал стен – кирпич; год завершения строительства – 1959. Для отвода в атмосферу дымовых газов установлены следующие объекты: - Труба котельной (кадастровый номер 77:17:0110205:6818) высота 29,20 м, год завершения строительства 1959, материал стен – кирпич, фундамент монолитный железобетонный.

		<p>- Труба дымовая для котельной (кадастровый номер 77:17:0110205:6820), год завершения строительства 2004, материал – сталь.</p> <p>Подвод газа – «Газопровод высокого давления» с кадастровым номером 77:17:0000000:4650, протяженностью 141,1 м, год ввода в эксплуатацию 2004 год.</p> <p><u>Существующее основное оборудование котельной:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - паровой котёл Vitomax 200 HS M235 паропроизводительностью 8 т/ч (5,2 МВт), (инв.№ 00-012125) – 1 шт; - паровой котёл Vitomax 200 HS M235 паропроизводительностью 8 т/ч (5,2 МВт), (инв.№ 00-012126) – 1 шт; - водогрейный котел Vitomax 200 M 241 (тепловая мощность – 11 200 кВт), (инв.№ 00-010980) – 1 шт.
1.11	Характеристика объекта и основного оборудования после реконструкции*	<p>Провести техническое обследование объекта капитального строительства (котельной), с подготовкой акта технического осмотра, содержащего сведения о результатах обследования, техническом состоянии и фактических показателях (качественных параметрах) инженерного оборудования (паропроводы, внутренние теплосети и сети ГВС, электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение, канализация, отопление, вентиляция, слаботочные сети, водоподготовка), конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности и размещение инженерных коммуникаций и оборудования по состоянию на дату проведения обследования, с целью определения состава, объемов и сроков выполнения работ по реконструкции объекта капитального строительства (котельной).</p> <p><u>При реконструкции предусмотреть установку следующего оборудования:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - паровой котел Vitomax паропроизводительностью 16 т/ч (тепловая мощность – 10,4 МВт, расчетное давление – 0,8 МПа, расчетная температура пара – 175°C) – 1 шт; - водогрейный котел Vitomax 200 M 241 (тепловая мощность – 7800 кВт, расчетное давление – 0,6 МПа, расчетная температура – 115 °C) – 1 шт. <p><u>Определить проектом:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - прокладку внутреннего газопровода от сети газораспределения до газоиспользующего оборудования; - модернизацию газораспределительного пункта (ГРП инв. № 00-010981) с дублированием линии редуцирования на газоиспользующее оборудование котельной и установкой прибора учета газа; - модернизацию газорегуляторного пункта (ГРП инв. № 00-001247) с дублированием линии редуцирования на потребителей газа учреждения и установкой прибора учета газа для нужд внутренних потребителей учреждения; - замену оборудования химводоподготовки (ХВП) на новое, с учетом увеличения мощности оборудования котельной после реконструкции; - замену оборудования деаэрационной установки на новое со 100% резервированием и с учетом увеличения мощности оборудования котельной после реконструкции;

		<ul style="list-style-type: none"> - интеграцию вновь устанавливаемого оборудования с существующим и остающимся в работе; - установку новой системы ГВС со 100% резервированием и возможностью использования в качестве греющей среды как теплоноситель – воду от водогрейного котла, так и пар от паровых котлов; - установку оборудования диспетчерского пункта (цита управления) с выводом на него сигналов контроля и управления нового и существующего оборудования и управления АУПС и СОУЭ и системы АУПТ; - установку системы обще обменной вентиляции, сопряжённой с АУПС на закрытие клапанов при пожаре; - систему дымоудаления от существующего и нового оборудования; - установку на вводе внутреннего газопровода электромагнитного клапана, сопряжённого с АУПС на закрытие клапана при пожаре; - систему автоматической установки пожаротушения (АУПТ). <p>После установки нового технологического оборудования, общая мощность котельной составит 38,8 МВт.</p>
1.12	Вид топлива	<p>Основное:</p> <ul style="list-style-type: none"> - природный газ. $P_{max} = 0,6$ МПа ($P_{min} = 0,45$ МПа). Теплотворная способность $Q = 8000$ ккал/м³. <p>Резервное:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствует и не предусматривается данным техническим заданием.
1.13	Характеристика и параметры теплоносителя	<p>Контур отопления: Теплоноситель – вода Температурный график тепловой сети – 95/70 °С Регулирование нагрузки отопления – качественное погодозависимое. Система теплоснабжения - независимая (теплообменники отопления). Давление сети на входе/выходе котельной – 5,0 - 5,5 атм.</p> <p>Контур вентиляции: теплоноситель – вода Температурный график тепловой сети – 105/70 °С Регулирование нагрузки вентиляции – постоянный график. Система теплоснабжения – зависимая, насосная схема смешения. Давление сети на входе/выходе котельной – 5,0 - 5,5 атм.</p> <p>Контур технологии: теплоноситель – пар Температура пара – 175 °С Регулирование нагрузки технологии – постоянный график. Давление пара на выходе из котельной – 0,8 МПа Возврат конденсата в объеме – нет.</p> <p>Контур ГВС: Температурный график сети – 60/75 °С Давление сети на выходе котельной – 6 атм. Давление исходной воды – 5,2 - 5,5 атм</p>

1.14	Нагрузки по контурам	<p><u>Контур отопления</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - отопление зданий учреждения – 4450 кВт; - отопление зданий посёлка Института Полиомиелита – 3100 кВт <p><u>Контур вентиляции:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - «Нежилое здание – компрессорная (реакторный корпус), «Виварий № 8» – 2100 кВт; - «Часть нежилого здания - основное строение», «Часть нежилого здания - пристройка к основному строению» – 3900 кВт. <p><u>Контур технологии</u> – 30 т. пара/ч.</p> <p><u>Контур ГВС на здания учреждения:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - максимальный часовой – 440 кВт - среднечасовой – 180 кВт <p><u>Контур ГВС на посёлок Института Полиомиелита:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - максимальный часовой – 340 кВт - среднечасовой – 140 кВт
1.15	Границы проектирования	<p>Границами проектирования являются:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Стены котельной по осям ограждающих конструкций. - Система дымоудаления с выносом за оси ограждающих конструкций котельной.
2. Основные требования к проектным решениям.		
2.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения	<p>При реконструкции объекта предусмотреть конструктивные и объемно-планировочные решения, с целью обеспечения оптимальной компоновки существующего и нового оборудования, обеспечения требований пожарной безопасности, обеспечения устойчивости и прочности здания, организацию оптимального внутреннего объема здания, его основных и вспомогательных помещений, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>помещение цита управления оборудованием котельной (помещение №7, согласно Техническому паспорту здания Котельная);</i> - <i>разделительную (противопожарную) перегородку между машинным залом (помещение №5, согласно Техническому паспорту здания Котельная) и залом оборудования ХВС и ГВС (помещение №10, согласно Техническому паспорту здания Котельная), с учетом требований и норм противопожарной безопасности;</i> - <i>устройство серверной систем видеонаблюдения, сигнализации, СКУД, СКС (в части помещения №24, согласно Техническому паспорту здания Котельная), с учётом требований противопожарной безопасности, гарантированного электроснабжения, кондиционирования и вентиляции, системы автоматического устройства пожаротушения модульного;</i> - <i>устройство помещения для размещения обслуживающего персонала котельной и ИТР участка тепло-водоснабжения и канализации (в части помещения №24, согласно Техническому паспорту здания Котельная);</i> - <i>восстановление бетонной стяжки и устройство керамического покрытия пола в зале оборудования ХВС и ГВС (помещение №10, согласно Техническому паспорту здания Котельная);</i>

		<ul style="list-style-type: none"> - реконструкция системы канализации в зале оборудования ХВС и ГВС (помещение №10, согласно Техническому паспорту здания Котельная); - устройство дополнительных санузлов в зале оборудования ХВС и ГВС (помещение №10, согласно Техническому паспорту здания Котельная) и в помещении для размещения обслуживающего персонала котельной и ИТР участка теплоснабжения и канализации (в части помещения №24, согласно Техническому паспорту здания Котельная); - устройство помещения поста охраны в районе главного входа в здание котельной, в соответствии с действующими нормативами (отопление, освещение и т.д.) и оборудованного рабочим местом с выводом на него сигналов системы видеонаблюдения, СКУД, сигнализации; - реконструкция внешнего остекления здания Котельная (при необходимости); - выполнение мероприятий энергосбережения с учетом результатов обследования; - дежурное (аварийное)освещение; - устройство аварийного отключения и переключения установок и коммуникаций при пожаре; - обеспечить требуемый предел огнестойкости и дымогазонепроницаемость в результате проведения работ по заделке негорючими материалами отверстий и зазоров в местах пересечения противопожарных преград различными инженерными (в том числе электрическими проводами, кабелями) и технологическими коммуникациями; - другие необходимые мероприятия для обеспечения оптимальной компоновки и функционирования оборудования котельной (по согласованию с Заказчиком).
2.2	Система электроснабжения	<p>Для обеспечения второй категории надежности электроснабжения проектом предусмотреть замену вводных кабельных линий в здание котельной от «Нежилое здание - трансформаторная подстанция №2», кадастровый номер: 77:17:0110205:5608 (далее - ТП-2).</p> <p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - замену электрического оборудования электрощитовой расположенной в здании котельной; - электроснабжение внутренних потребителей котельной по системе TN-C-S; - коммерческий учет электроэнергии по всем вводам в здание Котельной с внедрением в существующую автоматизированную систему контроля учета электроэнергии учреждения, счетчики электрической энергии – многотарифные с возможностью передачи данных по интерфейсу RS-485 и преобразования сигнала в Ethernet; - систему АВР электроснабжения силовых нагрузок между 2-мя вводами щитовой; - замену прожекторов ДРЛ 125-250 Вт общего освещения на светодиодные; - реконструкцию системы аварийного освещения и перевод на электропитание от АВР электроснабжения силовых нагрузок; - реконструкцию действующих шкафов управления котлов отопления (РЦ1 и РЦ2) системой АВР (два ввода существуют);

		<ul style="list-style-type: none"> - молниезащиту дымовой трубы; - заземление в соответствии с ПУЭ; - подключение к внешнему контуру заземления здания (внешний контур выполняется по проекту строительства комплекса); - уличное освещение периметра здания Котельной с применением светодиодных прожекторов и автоматической системы освещенности; - систему гарантированного питания (ИБП-онлайн) автоматики котлов.
2.3	Система водоснабжения.	<p>Система водоснабжения котельной существующая</p> <p>Предусмотреть водоподготовку для обеспечения водно-химического режима котельной производительностью – 50 м³/ч.</p> <p>Давление в исходном трубопроводе – 5,2 – 5,5 атм.</p>
2.4	Система водоотведения	Сброс стоков предусмотреть в существующую систему водоотведения котельной.
2.5	Система отопления и вентиляции	<p>Выполнить реконструкцию существующей системы вентиляции с учетом увеличения мощности котельной.</p> <p>Вентиляция приточно-вытяжная.</p> <p>Отопление котельного зала осуществить регистрами системы отопления.</p>
2.6	Требования к системе автоматизации в целом	<p>- Основные характеристики:</p> <p>Выполнение в полном объеме требований СП373.1325800.2018, СП 62.13330.2011, СП 89.13330.2016.</p> <p>Предусмотреть устройства, автоматически прекращающие подачу топлива к горелкам при:</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышении или понижении давления газообразного топлива перед горелками; - понижении давления воздуха перед горелками; - повышении или понижении уровня воды в барабане; - повышении температуры воды на выходе из котла; - повышении или понижении давления воды на выходе из котла; <p>Проектом предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - привязку комплектно поставляемых САУ котлов и горелок; - совместную работу паровых котлов с поэтапным набором мощности и каскадным подключением в единый паропровод; - возможность выбора любой последовательности включения котлов; - совместную работу водогрейных котлов в единый коллектор тепловой сети с возможностью поочередной остановки и запуска одного из котлов; - АВР насосов; - регулирование температуры ГВС; - поддержание давления теплоносителя в контурах; - контроль загазованности в котельной; - вывод на местный щит управления информации о состоянии контролируемого оборудования (нового и существующего) с дублированием информации на щит управления в операторский пункт;

		- вывод информации в систему диспетчеризации при помощи кабельных линий;
2.7	Требование к параметрам (контроль по месту с дублированием параметров в операторскую)	<ul style="list-style-type: none"> - контроль температуры подачи отопления; - контроль температуры обратки отопления; - контроль температуры подачи ГВС; - контроль температуры обратки ГВС; - контроль температуры отходящих газов; - контроль давления подачи отопления; - контроль давления обратки отопления; - контроль давления подачи ГВС; - контроль давления обратки ГВС; - контроль давления газа; - контроль давления исходной воды; - контроль температуры пара; - контроль давления пара в барабане котла; - контроль температуры воды в деаэраторах; - контроль давления воды в деаэраторе; - контроль уровня воды в деаэраторе; - контроль давления газа перед горелкой; - контроль расхода пара мгновенный и архив; - содержания кислорода в уходящих газах; - контроль уровня воды в барабане котла; - контроль давления воздуха после вентилятора. - контроль работы ХВП; - контроль работы оборудования ИТП;
2.8	Требование к аварийным параметрам, звуковая и световая сигнализация	<ul style="list-style-type: none"> - авария котла (при срабатывании защиты); - причина срабатывания защиты; - повышение или понижение давления газа; - повышение или понижение давления воды в обратном трубопроводе тепловой сети; - повышение или понижение уровня воды в баках; - авария насосов отопления; - авария насосов ГВС; - авария насосов подпитки; - загазованность угарным газом; - загазованность метаном; - газовый клапан закрыт; - пожар; - авария насосов ХВС; - авария питательных насосов; - авария насосов рециркуляции; - авария циркуляционных насосов контура теплоснабжения с бойлеров; - авария циркуляционных насосов водоподготовки; - авария КЗР подачи пара в деаэраторной.
2.9	Диспетчеризация	Мониторинг параметров с помощью системы «Элекс»: по аварийным параметрам согласно п. 2.7 и п. 2.8.
2.10	Требование к защите котлов	Типовая защита котла в соответствии с СП 89.13330.2016, в том числе по параметрам безопасности п. 2.7.
2.11	Система газоснабжения	Газоснабжение в соответствии с ТУ на газоснабжение. Газоснабжение (внутренние устройства) – в соответствии с требованиями технических регламентов, СНИП.
2.12	Удаление дымовых газов.	По газоходам от каждого котла в индивидуальный ствол общей дымовой трубы.

		<p>Проектом предусмотреть возможность переноса существующего водогрейного котла и его подключения в новую дымовую трубу.</p> <p>Предусмотреть необходимость разработки проекта сноса объектов: «Труба котельной и «Труба дымовая для котельной», монтаж новых труб разработать отдельными томами проекта.</p>
2.13	Система контроля загазованности СО и СН ₄ .	<p>Система контроля за содержанием СО и СН₄ в помещениях котельных:</p> <p>Отказ газоанализатора</p> <p>Загазованность по СН₄ 0,5%</p> <p>Загазованность по СН₄ 1%</p> <p>Загазованность по СО 20 мг/м³</p> <p>Загазованность по СО 100мг/м³</p>
2.14	Пожарная сигнализация. Средства пожаротушения	<p>В котельной предусмотреть, согласно действующим нормативным документам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства пожаротушения; - систему пожарной сигнализации; <p>Произвести сопряжение новой системы с действующей системой АУПС и СОУЭ.</p> <p>Произвести сопряжение СКУД с АУПС.</p> <p>Рассчитать показатели категории здания, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности</p>
2.15	Узлы учета	<p>Предусмотреть устройство коммерческого узла учета расхода газа на газоиспользующее оборудование котельной.</p> <p>Предусмотреть устройство коммерческого узла учета расхода газа на внутренних потребителей учреждения.</p> <p>Предусмотреть устройство узла учета расхода холодной воды.</p> <p>Предусмотреть устройство учёта расхода пара на каждом паровом котле.</p> <p>Предусмотреть устройство узла учёта системы отопления на предприятие.</p>
2.16.	Мероприятия по антитеррористической защите.	<p>Предусмотреть выполнение мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2011 N 256-ФЗ (ред. от 24.04.2020) "О безопасности объектов топливно-энергетического комплекса" и Постановлением Правительства РФ от 05.05.2012 № 458 "Об утверждении Правил по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса".</p> <p>В котельной предусмотреть, согласно действующим нормативным документам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - систему охранной сигнализации (окна на разбитие, двери на взлом); - систему видеонаблюдения; - систему контроля управления доступом (СКУД); - дежурное (аварийное)освещение. - устройство помещения поста охраны (см. п.2.1.) <p>Наружные двери и наружное остекление здания котельной должны соответствовать требованиям П.П. РФ от 05.05.2012 № 458 и действующим нормам противопожарной безопасности.</p> <p>Предусмотреть ограждение, исключающее свободный доступ, к отключающему устройству (задвижка) надземного газопровода высокого давления.</p>

2.17.	Мероприятия по устройству сигнально-кабельной сети (СКС)	<ul style="list-style-type: none"> - Предусмотреть оборудование рабочих мест сотрудников котельной и поста охраны котельной розетками СКС с их коммутацией в серверную. - Предусмотреть подключение оборудования серверной к оптическому кроссу и АТС учреждения.
3. Исходные данные для проектирования.		
3.1.	Исходно-разрешительная документация, предоставляемая Заказчиком.	<ul style="list-style-type: none"> - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой котла Vitomax 200 – 11200 кВт в поселке Института Полиомиелита. Альбом 8 – Газоснабжение. - Рабочая документация. Техническое перевооружение котельной с установкой двух паровых котлов Vitomax 200 HS. Альбом 3 – ГСВ. Газоснабжение внутреннее. - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой котла Vitomax 200 – 11200 кВт в поселке Института Полиомиелита. Альбом 5 – Отопление и вентиляция. - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой двух паровых котлов Vitomax 200 HS в поселке Института Полиомиелита. Альбом 1 – Отопление и вентиляция. - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой котла Vitomax 200 – 11200 кВт в поселке Института Полиомиелита. Альбом 4 – Тепломеханические решения. Водопровод и канализация. - Рабочий проект. Реконструкция насосной станции ХВС ФГУП «ПИПВЭ им. М.П. Чумакова». Автоматизация и электрооборудование. - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой котла Vitomax 200 – 11200 кВт в поселке Института Полиомиелита. Альбом 9 – Дымовая труба. - Рабочий проект. Техническое перевооружение котельной с установкой котла Vitomax 200 – 11200 кВт в поселке Института Полиомиелита. Альбом 3 – Архитектурно-строительная часть. - Альбом рабочих чертежей здания котельной 1957 г. - Экспертное заключение по обследованию здания котельной. - Генеральный план комплекса зданий и сооружений ФГБНУ «ФНЦИРИП им. М.П. Чумакова РАН». - Технические условия на подключение к системе газоснабжения, в соответствии с договором № МГ-ДДТП-3082 на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства (котельной) к сети газораспределения АО "МОСГАЗ". - Договор на поставку газа на 2021 г. - Контракт холодного водоснабжения и водоотведения на 2021 г. - Паспорт на газораспределительный пункт котельной (ГРП инв. № 00-010981). - Паспорт на газорегуляторный пункт котельной (ГРП инв. № 00-001247). - Монтажная схема наружного газопровода. План привязок. - Сварочная схема газопровода ВД от точки разграничения до ввода в ГРП котельной. - Техническое перевооружение котельной с установкой двух паровых котлов Vitomax 200 HS. Схема газопровода котельной.

		<ul style="list-style-type: none"> - Техническое перевооружение котельной с установкой двух паровых котлов Vitomax 200 HS. Схема газопроводов. Спецификация. - Отделение паровых котлов. Принципиальная схема. - Принципиальная схема водогрейного котла. - Принципиальная схема ГВС и паровых подогревателей сетевой воды. - Реконструкция системы пароснабжения. Комплект чертежей. - Экспертизы промышленной безопасности на оборудование котельной. - Паспорт на паропровод котельной. - Свидетельство на опасный производственный объект и сведения, характеризующие ОПО (лицензия учреждения ОПО, аттестация руководителей и ИТР учреждения). - Заключение по санитарно-защитной зоне предприятия.
3.2.	Исходно-разрешительная документация, разрабатываемая Подрядчиком.	<ul style="list-style-type: none"> - Отчёт по инженерно-геологическим изысканиям. - Отчёт по инженерно-геодезическим изысканиям. - Отчёт по инженерно-экологическим изысканиям. - Аксонометрическая схема и план газопровода ГРП инв. № 00-010981 и ГРП инв. № 00-001247. - Натурные обследования объекта, составление технического отчёта.
4. Требования к проектной документации и рабочей документации.		
4.1	Состав проектной документации	<p>В соответствии с Положением о составе разделов проектной документации и требования к их содержанию (утв. постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. №87 (с изм. и доп. от: 18 мая, 21 декабря 2009 г., 13 апреля, 7 декабря 2010 г., 15 февраля 2011 г., 25 июня, 2 августа 2012 г., 22, 30 апреля, 8 августа 2013 г.)):</p> <ul style="list-style-type: none"> • 1 ПЗ Пояснительная записка; • 3 АР Архитектурные решения; • 4 КР Конструктивные и объемно-планировочные решения; • 5 ИОС Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений: <ul style="list-style-type: none"> • ИОС1 Система электроснабжения; • ИОС2 Система водоснабжения; • ИОС3 Система водоотведения; • ИОС4 Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети; • ИОС5 Сети связи. Система комплексной автоматизации; • ИОС6 Система газоснабжения; • ИОС7 Технологические решения. Тепломеханические решения котельной; • ИОС8 «Автоматизация комплексная» • 6 ПОС Проект организации строительства; • 7 Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства (демонтаж существующих дымовых труб); • 8 ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды;

		<ul style="list-style-type: none"> • 9 ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности; • 10.1 ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства; • 11.1 ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов; <p>12 ГОЧС Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.</p>
4.2	Состав рабочей документации	<p>Стадия Р:</p> <ul style="list-style-type: none"> • АР Архитектурные решения. • КЖ Конструкции железобетонные. • КМ Конструкции металлические. • ЭОМ Силовое электрооборудование и электроосвещение. • ВК Внутренние системы водоснабжения и канализации. • ОВ Отопление, вентиляция и кондиционирование. • ТМ Тепломеханические решения котельной. • ГСН Наружные газопроводы. • ГСВ Газоснабжение (внутренние устройства). • УУГ Техническое решение узла учета газа. • АК Автоматизация комплексная. Охранно-пожарная сигнализация. • Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства. <p>Сметная документация на СМР.</p>
4.3	Требования к сметной документации на СМР	<ol style="list-style-type: none"> 1. Локальные сметы должны быть составлены на основании утвержденной проектной документации, исходя из: объемов работ, номенклатуры и количества оборудования, принятых по спецификации, проектной документации. 2. При составлении смет руководствоваться МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации». 3. Локальные сметные расчеты на строительно-монтажные работы составлять на основе действующих единичных расценок сметно-нормативной базы ГЭСН-2020 и ФЕР- 2020 с дополнениями и изменениями, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов, утвержденных Минрегион РФ, с применением индексов пересчета сметной стоимости в текущий уровень цен. 4. В локальных сметах указывать величину накладных расходов и сметной прибыли строительных, ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на основании нормативных документов, внесенных в Федеральный реестр сметных нормативов. 5. Стоимость МТР определять по сборнику «Сметных цен на материалы» утвержденному в установленном порядке и внесенному в Федеральный реестр сметных нормативов. При отсутствии необходимой номенклатуры МТР в сборнике, допускается определять на основании прайс-листов,

		<p>приложенных к смете, при этом цены не должны превышать средних цен по региону.</p> <p>6. При исключении и добавлении ресурсов (материалов) в сметных расчетах необходимо учитывать их отдельной позицией. Не допускается изменение внутри расценки.</p> <p>7. При использовании в сметах коэффициентов и лимитированных затрат, указывать обоснование из технической части, вводных указаний сборников или других нормативных документов и приложений к ним.</p> <p>8. Дополнительные затраты за выполнение работ в тяжелых, особо тяжелых, вредных и особо вредных условиях труда согласно перечня работ МДС 81-35.2004 и приложения к письму от 01.01.2001 № АП-3230/06 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» должны подтверждаться обосновывающими документами. В случае отсутствия подтверждающих документов доплата за выполнение работ в тяжелых, особо тяжелых, вредных и особо вредных условиях труда в сметных расчетах не начисляется.</p> <p>9. При строительстве затраты на возведение временных зданий и сооружений учитывать в том случае, если они указаны в проекте организации строительства, либо в Технических требованиях. Порядок расчета оговаривать в договоре подряда.</p> <p>10. Дополнительные затраты, связанные с усложнением производства работ в зимнее время, начислять от сметной стоимости работ в случае, если сроки выполнения работ, согласно «Сборника сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» ГСН входят в расчетный зимний период, и выполняются на открытом воздухе и в не отапливаемых помещениях.</p> <p>11. Резерв средств на непредвиденные работы и затраты начислять в процентах в размере, не превышающем указанных в МДС 81-35.2004 «Методика определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации» пункт 4.96 и в утвержденных Технических требованиях. Порядок расчета оговаривается в договоре подряда.</p> <p>12. В локальных сметных расчетах построчные и итоговые цифры указывать в рублях. Величину НДС указывать с копейками, включая строки «Всего по смете, с НДС».</p> <p>13. Сметная документация должна быть представлена в двух вариантах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - на бумажном носителе – 3 экз.; - на электронном носителе в формате Excel, полностью соответствующему, бумажному варианту – 1 экз.
4.4	Согласование документации	<p>Проектная документация подлежит согласованию с Заказчиком.</p> <p>Необходимые согласования проектной документации со службами и сторонними организациями, а также прохождение экспертизы и получение положительного заключения ФАУ «Главгосэкспертиза России» на разработанный проект, осуществляет Подрядная организация.</p>
4.5	Требования к комплектности	<p>После проведения всех необходимых согласований документация передаётся Заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> - в электронном векторном виде:

	передаваемой документации.	1) Текстовая часть в формате Microsoft Word, Microsoft Excel или pdf; 2) Графическая часть в формате AutoCad или в формате pdf в высоком разрешении.
--	----------------------------	---

**Если при описании товара имеется указание на торговый знак, возможна поставка Товара эквивалентного указанному.*